COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 865 del 03-11-2026		
N. Settore 115	**Data emissione**	**03-11-2026**

Oggetto: **"Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium". CUP: B95H19000040002 - CIG: B19433F25E.Integrazione e sostituzione della determinazione n. 449/2026 - Approvazione atti di contabilità relativi al SAL n.3 - assestamento contabile e stato finale dei lavori a tutto il 21/01/2026. Approvazione del C.R.E.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Berritta Sofia, legittimata all'adozione del presente provvedimento giusta Determina Sindacale 7 del 05/08/2025 con la quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OO.PP. e dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni di cui all'art.107 del TUEL n. 267/2000

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione attualmente vigente;

PREMESSO CHE:

- a seguito di richiesta di contributo da parte del Comune di Monterosso Almo, nel 2020, a seguito della delibera di giunta Regionale n. 70 del 27/02/2020 Fondi FSC 2014/2020 l'Assessorato ai Beni Culturali e dell'Identità Siciliana che ha riprogrammato le risorse del fondo di sviluppo e coesione, ha destinato al progetto originario "I° Stralcio Funzionale Progetto di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium" F. 15 P.lla 134 Zona A il contributo per la somma complessiva di € 226.182,28;

- con Determinazione Dirigenziale n. 509 del 17.09.2020 è stata individuata ed espletata la procedura per l'affidamento del relativo incarico professionale di estensione dell'affidamento per la Rimodulazione del progetto e D.L., misura, contabilità, C.S.P. e C.S.E. e collaudo comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., relativamente ai lavori indicati in titolo all'Arch. Maria Ferrara, iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Siracusa al n. 145, C.F.: FRRMRA58H42G211N, P. IVA 00901070893 per l'importo complessivo di € 17.600,00

comprensivo di oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso percentuale offerto dal Professionista;

- a seguito della rideterminazione dei fondi concessi il "Progetto di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium- F. 15 P.lla 134 Zona A"- I° Stralcio Funzionale è stato "rimodulato" per la somma concessa pari ad € 226.182,28 ed è stato approvato in linea amministrativa con delibere di G.M. n. 100 del 02/10/2022 e n.108 del 16/10/2022;

- con DD. N. 4095 del 06.10.2022, registrato dalla Ragioneria centrale il 28.10.2022 al n. 4212, è stato pubblicato, dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana- S5 Valorizzazione e Promozione del Patrimonio Culturale Pubblico e Privato – l'elenco relativo alla riprogrammazione della misura del POC 2014/2020, all'interno del quale veniva inserito il progetto relativo ai "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium"* ricadente all'interno del Comune di Monterosso Almo RG per un importo complessivo di € 226.182,28;

- con nota prot. 52588 del 14.11.2022 il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana ha tramesso al Comune di Monterosso Almo, con effetto di notifica, il D.D. n.4095/2022 relativo all'ammissione a finanziamento del progetto in oggetto;

- con determina sindacale n.07 del 07/03/2023 la sottoscritta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori in oggetto in sostituzione del Geom. Mariano Farina in quiescenza dal 01/03/2023 e quindi non più in organico dell'ente;

- con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023, notificato al Comune di Monterosso Almo dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con nota prot. N.5565 del 05/02/2024, è stato finanziato in modo definitivo il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 226.182,28;

- con Determina Dirigenziale n. 209 del 16/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per i "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium" - CUP* B*95H19000040002*, aggiornato nei prezzi al Prezziario Sicilia 2024 e adeguato alle disposizioni del D.Lgs. n.36/2023 dell'importo complessivo invariato di € 226.182,28, di cui € 176.502,53 per lavori, comprensivi di € 3.780,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 32.654,76 per costo netto della manodopera, ed € 49.679,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione con il seguente quadro economico:

SOMMANO I LAVORI		€	176.502,53
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.146,53		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.634,08		
Costo netto manodopera incluso nei lavori	32.654,76		
a detrarre	36.435,37	€	36.435,37
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	140.067,16
Totale oneri della sicurezza (2,141958% sull'importo dei lavori)	3.780,61		
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [176502,53*0.10]	17.650,25		
Imprevisti	5.461,48		
Spese per pubblicità bando di gara	500,00		
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00		
Spese tecniche e professionali iva ed oneri inclusi	21.037,97		
Funzioni del RUP [176502,53*0,02]	3.530,05		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	49.679,75		49.679,75
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		**€**	**226.182,28**

- il predetto intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/25;

- la spesa prevista per tale opera di € 226.182,28 è stata finanziata con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;

- con Determina Dirigenziale n.72 del 03.02.2025 i "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium" CUP* B*95H19000040002* sono stati affidati alla Ditta ALBERGAMO GIOVANNI, con sede a Monterosso Almo in via Minerva n. 63, C.F. LBRGNN75T25F610V - P.IVA 01057870881, per l'importo di € 167.866,43 inclusi € 3.780,68 per oneri per la sicurezza oltre IVA e quindi per l'importo complessivo di € 184.653,07 IVA inclusa al 10%;

- con Determine Dirigenziale n. 298 del 12.05.2025 si è provveduto a regolarizzazione della determinazione n. 509 del 17.09.2020 al fine dell'impegno della spesa necessaria per l'espletamento dell'incarico professionale per la Rimodulazione del progetto e D.L., misura, contabilità, C.S.P. e C.S.E. e collaudo comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., relativamente ai lavori indicati in oggetto all'Arch. Maria Ferrara;

- con Determina Dirigenziale n. 294 del 06-05-2025 è stato approvato il Q.E. dell'opera post-gara come di seguito esplicitato:

SOMMANO I LAVORI		€	176.502,53
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.146,53		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.634,08		
A detrarre Totale oneri della sicurezza	3.780,61		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	172.721,85
Importo dei lavori al netto del ribasso compresi di sicurezza (5% su € 172.721,85)		€	167.866,43
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [167.866,43*0.10]	16.786,64		
Imprevisti	5.461,48		
Spese per pubblicità bando di gara	500,00		
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00		
Spese tecniche e professionali iva ed oneri inclusi	21.037,97		
Funzioni del RUP [176502,53*0,02]	3.530,05		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	48.816,14		48.816,14
IMPORTO COMPLESSIVO			**216.682,57**
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA			9.499,71
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		**€**	**226.182,28**

TENUTO CONTO CHE con ordine di servizio n. 1 a firma del R.U.P. i lavori sono iniziati in data 04/02/2025 vista la necessità di procedere alla consegna d'urgenza dei lavori medesimi sotto riserve di legge, in pendenza della stipulazione del contratto, al fine di evitare danni ai prospetti e ulteriori infiltrazioni di acqua che avrebbero potrebbero causare un aumento dei costi non previsti in progetto.

DATO ATTO CHE in data 05.03.2025 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1798, stipulato con la ditta Albergamo Giovanni e registrato a Ragusa in data 07.03.2025 Serie IT n. 847.

CONSIDERATO CHE

- con Determina Dirigenziale n. 329 del 24.05.2025 è stata approvata la perizia di variante n. 1 con il seguente quadro economico

SOMMANO I LAVORI		€	178.753,99
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.077,97		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	1.704,73		
A detrarre Totale oneri della sicurezza	2.782,70		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	175.971,29

A sottrarre il ribasso d'asta (175.971,29*5%)		€	8.798,56
Importo dei lavori al netto del ribasso compresi i costi della sicurezza		**€**	**169.955,43**
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [169.955,43*0.10]	16.995,54		
Imprevisti	1.696,92		
Spese contributo ANAC	250,00		
Oneri di accesso alla discarica	500,00		
Spese tecniche e professionali iva ed oneri inclusi	23.530,89		
Funzioni del RUP [178.753,99*0,02]	3.575,08		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	46.548,43		46.548,43
IMPORTO COMPLESSIVO			**216.503,86**
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA+IVA			9.678,42
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		**€**	**226.182,28**

- in data 29.05.2025 è stato firmato tra le parti l'atto di sottomissione per un importo di € 2.098,00, ovvero per un nuovo importo contrattuale pari ad € 169.955,43, all'interno del Q.E. senza aumento dell'importo complessivo del progetto;

- con Determina Dirigenziale n. 412 del 20.06.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità relativi al 1° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 04.06.2025 per un importo lordo dei lavori, compresa sicurezza, pari ad € 44.043,02 inclusi gli oneri della sicurezza oltre IVA 10%, ovvero per € 43.822,80 al netto delle ritenute, oltre iva;

- l'importo relativo al primo certificato di pagamento è pari ad € 43.822,80 al netto del ribasso d'asta, della ritenuta dello 0,50% e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di € 48.205,08, inclusa IVA al 10%;

- con Determina Dirigenziale n. 732 del 12.11.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità relativi al 2° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 23.07.2025 per un importo lordo dei lavori eseguiti complessivamente, compresa sicurezza, pari ad € 76.970,73;

- l'importo relativo al secondo certificato di pagamento ammonta ad € 32.763,08 al netto del ribasso d'asta, della ritenuta dello 0,50% e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di euro € 36.039,39, inclusa IVA al 10%.

DATO ATTO CHE

- con nota, assunta al protocollo comunale in data 10 ottobre 2025 con il n.10399, la Ditta appaltatrice ALBERGAMO GIOVANNI, ditta individuale, chiede, ai sensi dell'art. 17 del su mensionato contratto, l'autorizzazione a subappaltare alla Ditta ALMO ELETTRICA DIBENEDETTO SRL., C.F. e P.Iva 01374820882 con sede a Monterosso Almo (RG) in c.so Umberto n. 227, una parte delle opere commissionate di che trattasi rientranti nella categoria di lavori OG 11 per un importo complessivo di € 49.853,12 al netto del ribaso d'asta del 5% offerto in sede di gara, comprensivi dei costi della sicurezza oltre iva, pari al 100% della categoria e comunque inferiore al 30% del totale dei lavori. Il suddetto importo è corrispondente al 100% delle lavorazioni elencate nella lista delle lavorazioni da subapplatare ed allegato al contratto di sub appalto tra le parti, che sarà corrisposto dall'ente appaltante direttamente alla ditta sub-appaltatrice ai sensi dell'art. 2 del contratto di sub-appalto;
- con la suddetta richiesta è stato allegato il contratto di subappalto ed i relativi documenti e certificati;
- con D.D. n. 755 del 19.11.2025 è stato approvato il subappalto di parte dei lavori di "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*" per un importo al netto del ribasso d'asta del 5% pari ad € 49.853,12 comprensivi di oneri della sicurezza oltre iva, in favore dell'operatore economico ALMO ELETTRICA DIBENEDETTO SRL., C.F. e P.Iva 01374820882 con sede a Monterosso Almo

(RG) in c.so Umberto n. 227, ovvero relativamente alle lavorazioni rientranti nella categori OG11, alle condizioni indicate nel contratto di subappalto sottoscritto tra le parti.

VISTA la documentazione trasmessa dal D.L. arch. Maria Ferrara in data 09.04.2026 con prot. 3731 e successive integrazioni contenente agli atti contabili relativi al 3°SAL – stato finale e assestamento contabile dei lavori eseguiti a tutto il 21.01.2026 costituiti dai seguenti elaborati:

- Libretto misure n°.3
- Stato Avanzamento n.3 a tutto il 21.01.2026 (3° SAL e stato finale)
- Registro contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Quadro di confronto
- Certificato di pagamento n.3
- Schema di riparto allegato alla relazione sul conto finale
- Relazione sul conto finale

DATO ATTO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche R.G. n. 449 del 10/06/2026 sono stati approvati gli atti di contabilità relativi al 3° SAL (assestamento contabile e stato finale dei lavori a tutto il 21/01/2026), il conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai "Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium".

CONSIDERATO CHE:

- a seguito di una successiva e più approfondita verifica d'ufficio, è emersa la presenza di mere inesattezze materiali e refusi nei conteggi della contabilità finale trasmessa dal Direttore dei Lavori, con particolare riferimento all'esatta ripartizione delle somme trattenute nei precedenti SAL ed al calcolo puntuale degli importi netti spettanti all'impresa esecutrice e alla ditta subappaltatrice;
- fermi ed invariati la contabilità generale, l'importo complessivo dei lavori eseguiti e il quadro delle lavorazioni complessive, si rende necessario procedere alla rettifica formale dei suddetti meri errori materiali;
- occorre altresì contestualmente procedere all'aggiornamento del Quadro Economico finale dell'opera, riallineando e rideterminando le economie complessive maturate a valere sull'intero intervento (derivanti dai lavori, dalle spese tecniche per la D.L. e dalle complessive somme a disposizione ed economie da ribasso);

RITENUTO, pertanto, di dover procedere, in regime di autotutela amministrativa, all'integrazione e contestuale sostituzione della richiamata Determina R.G. n. 449 del 10/06/2026, specificando e ridefinendo i punti relativi alle somme dovute alla ditta appaltatrice e subappaltatrice ed approvando il nuovo Quadro Economico finale con le economie di spesa complessive.

ACCERTATO E DATO ATTO CHE dai documenti contabili suddetti, compresi di assestamento contabile finale, risulta che a tutto il 21.01.2026 sono stati eseguiti lavori, al netto del ribasso d'asta del 5% per € 171.272,25 inclusi gli oneri della sicurezza oltre IVA 10%.

VISTO il certificato di pagamento N. 3 trasmesso dal R.U.P. in data 09.04.2026, per l'importo di € 93.830,01 al netto del ribasso, delle ritenute e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di euro € 103.213,01, inclusa IVA al 10%.

VISTO lo schema di riparto nel quale il D.L. attesta la suddivisione de lavori tra l'appaltatore e la ditta sub-appaltatrice ai sensi del contratto di sub-appalto approvato con D.D. n. 755 del 19.11.2025 per cui:

- Spettano alla ditta ALBERGAMO GIOVANNI la quota pari ad € 45.715,30 oltre iva per complessivi **€ 50.286,83**
- Spettano alla ditta ALMO ELETTRICA DIBENEDETTO SRL la quota pari ad € 48.971,07 oltre iva per complessivi **€ 53.868,18**

VISTI il formulario di identificazione dei rifiuti allegato allo stato finale e l'attestazione di congruità rilasciata dal Direttore dei Lavori in merito alla corrispondenza degli importi da riconoscere alla ditta per l'avvenuto trasporto in discarica dei materiali di cantiere, dai quali risulta che va riconosciuta alla ditta ALBERGAMO GIOVANNI la somma complessiva di € 450,00;

DATO ATTO CHE la spesa complessiva € 103.213,01 IVA al 10% inclusa è finanziata con il contributo, per complessivi € 226.182,28 erogati al comune di Monterosso Almo giusto D.D.G. n.6441 del 27/12/2023, notificato dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con nota prot. N.5565 del 05/02/2024 e pertanto nessun onere è a carico del bilancio comunale.

DATO ATTO CHE il D.L. arch. Maria Ferrara in data 09.04.2026 con prot. 3731 ha trasmesso la *Relazione sul conto finale* dal quale si attesta che il Q.E. finale dell'opera compreso di assestamento contabile delle economie complessive maturate a valere sull'intero intervento è il seguente:

SOMMANO I LAVORI		€	180.140,00
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.080,23		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	1.704,72		
A detrarre Totale oneri della sicurezza	2.784,95		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	177.355,05
A sottrarre il ribasso d'asta (177.355,05*5%)		€	8.867,75
Importo dei lavori al netto del ribasso compresi i costi della sicurezza		**€**	**168.487,30**
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori a sommare		€	2.784,95
Importo lavori al netto del ribasso d'asta		**€**	**171.272,25**
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [17.127,23*0.10]	17.127,23		
Spese contributo ANAC	250,00		
Oneri di accesso alla discarica	450,00		
Spese tecniche e professionali iva ed oneri inclusi	19.287,61		
Funzioni del RUP [180.140,00*0,02] * 0,8	2.882,24		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	39.997,08		39.997,08
IMPORTO COMPLESSIVO			**211.269,33**
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA+IVA post gara	9.499,71		
Economie funzioni tecniche [180.140,00*0,02] *0,2	720,56		
Altre economie	4.692,68		
	14.912,95	€	14.912,95
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		**€**	**226.182,28**

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dalla D.L. in data 14/05/2025 e trasmesso con nota prot. 5904 del 10/06/2026.

RITENUTO, pertanto, doversi procedere all'approvazione degli atti contabili relativi al 3° SAL – Stato Finale per i lavori di "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*".

RITENUTO, pertanto, doversi procedere all'approvazione degli atti relativi allo Stato Finale e del C.R.E. per i "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*" per un importo complessivo dell'opera pari ad **€ 211.269,33**.

DATO ATTO CHE, per effetto dell'avvenuta emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) da parte del Direttore dei Lavori in data 14/05/2025 e della sua approvazione con il presente provvedimento, ricorrono i presupposti di legge per procedere allo svincolo e alla conseguente liquidazione delle predette somme trattenute in favore dell'operatore economico, previa verifica della regolarità contributiva (DURC).

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 36/2023 del 31/03/2023 nel testo vigente;
- il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i;
- l'O.R.EE.LL. nel testo vigente;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento delle determine di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999;

D E T E R M I N A

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono materialmente trascritti

Di disporre, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, l'integrazione e la contestuale integrale sostituzione della Determinazione R.G. n. 449 del 10/06/2026, mantenendo invariati gli elementi contabili di base e dell'importo totale dei lavori che restano confermati.

Di rettificare e sostituire le sezioni ed i punti del precedente provvedimento relativi alla ripartizione delle somme dovute all'Impresa appaltatrice ALBERGAMO GIOVANNI e alla ditta subappaltatrice ALMO ELETTRICA DIBENEDETTO SRL, nonché alla contabilizzazione delle trattenute dei precedenti SAL, come specificato negli atti contabili emendati dal D.L.

Di prendere atto ed approvare gli atti di contabilità relativi al 3° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 21.01.2026 e relativi ai "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*" con contestuale assestamento contabile.

Di prendere atto ed approvare la Relazione sul conto finale trasmessa dalla D.L. con nota prot. 3731 del 09/04/2026, dalla quale si attesta il corretto andamento dei lavori, conclusi in data 21/01/2026.

Di prendere atto ed approcare il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dalla D.L. in data 14/05/2025 che attesta la regolare esecuzione delle opere.

Di prendere atto ed approvare gli atti relativi allo Stato Finale, l'assestamento contabile e la Relazione sul conto finale redatta dal D.L. arch. Maria Ferrara, trasmessi con prot. n. 3731 del 09.04.2026 dal quale si attesta che il Q.E. finale dell'opera compreso di assestamento contabile delle economie complessive maturate a valere sull'intero intervento è il seguente:

SOMMANO I LAVORI		€	180.140,00
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.080,23		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	1.704,72		
A detrarre Totale oneri della sicurezza	2.784,95		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	177.355,05
A sottrarre il ribasso d'asta (177.355,05*5%)		€	8.867,75
Importo dei lavori al netto del ribasso compresi i costi della sicurezza		**€**	**168.487,30**
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori a sommare		€	2.784,95
Importo lavori al netto del ribasso d'asta		**€**	**171.272,25**

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [17.127,23*0.10]	17.127,23	
Spese contributo ANAC	250,00	
Oneri di accesso alla discarica	450,00	
Spese tecniche e professionali iva ed oneri inclusi	19.287,61	
Funzioni del RUP [180.140,00*0,02] * 0,8	2.882,24	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	39.997,08	39.997,08
IMPORTO COMPLESSIVO		**211.269,33**
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA+IVA post gara	9.499,71	
Economie funzioni tecniche [180.140,00*0,02] *0,2	720,56	
Altre economie	4.692,68	
	14.912,95	€ 14.912,95
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		**€ 226.182,28**

Di dare atto che il certificato di pagamento n. 3 per i lavori eseguiti a tutto il 21.01.2026 ammonta ad € 93.830,01 al netto del ribasso d'asta, delle precedenti ritenute e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di euro € 103.213,01, inclusa IVA al 10%.

Di dare atto che lo schema di riparto nel quale il D.L. attesta la suddivisione de lavori tra l'appaltatore e la ditta sub-appaltatrice ai sensi del contratto di sub-appalto approvato con D.D. n. 755 del 19.11.2025 per cui:

- Spettano alla ditta ALBERGAMO GIOVANNI la quota pari ad € 45.715,30 oltre iva per complessivi **€ 50.286,83**
- Spettano alla ditta ALMO ELETTRICA DIBENEDETTO SRL la quota pari ad € 48.971,07 oltre iva per complessivi **€ 53.868,18**

Di dare atto che, come risulta dal formulario di identificazione dei rifiuti allegato allo stato finale e dalla relativa attestazione di congruità rilasciata dal Direttore dei Lavori, alla ditta Albergamo Giovanni spetta la somma complessiva di **€ 450,00** per l'avvenuto trasporto in discarica dei materiali di cantiere;

Di autorizzare lo svincolo e la liquidazione in favore della ditta ALBERGAMO GIOVANNI della somma complessiva pari a € 856,36, corrispondente all'ammontare delle ritenute dello 0,50% operate sui precedenti certificati di pagamento a titolo di garanzia, disponendo che il pagamento avvenga contestualmente alle spettanze del saldo finale e previa acquisizione della regolarità contributiva (DURC) ed espletamento delle verifiche di legge.

Di dare atto che la spesa complessiva maturata dalla ditta è finanziata con il contributo per complessivi € 226.182,28 erogati al comune di Monterosso Almo giusto D.D.G. n.6441 del 27/12/2023, notificato dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con nota prot. N.5565 del 05/02/2024 e pertanto nessun onere è a carico del bilancio comunale.

Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a tutti gli effetti di legge la precedente Determina R.G. n. 449 del 10/06/2026 e che le presenti rettifiche non comportano variazioni né maggiori oneri sull'importo complessivo del progetto già finanziato.

Di trasmettere il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile di competenza.

Di trasmettere, il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Affari Generali per l'inserimento nella raccolta generale e per la pubblicazione per giorni 15 interi e consecutivi sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 20 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023.

Il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE AREA
F.to Dott.ssa Sofia Berritta

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE - Determinazione n. 865 del 03-11-2026 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 18-11-2026.

Lì, 03-11-2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata