



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 671 del 17-08-2026

N. Settore 78	Data emissione	17-08-2026
---------------	----------------	------------

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, degli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo (RG)". CUP: B92B24000890002 - CIG: BB278E2A4E

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta legittimata all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n.7 del 05.08.2025 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OOPP. ed assegnate le relative funzioni ai sensi dell'art. 50 comma 10, dell'art. 107 del TUEL Enti Locali D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 165/2001.

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione attualmente vigente.

VISTA la legge regionale del 16 gennaio 2024, n.2 *Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024-2026* e il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici pari ad euro 2.500.000,00.

VISTA la Circolare 1/2024 dell'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, con la quale vengono messe a disposizione degli Enti Locali e dagli stessi istituti delle risorse ancora disponibili di cui alla Delibera di G.R. n. 494/2022, per un importo massimo complessivo ammissibile a finanziamento regionale, per singolo intervento, di € 40.000,00.

PREMESSO CHE:

- Con determina dirigenziale n. 643 del 19/11/2024, è stato nominato il gruppo di lavoro costituito dall'Architetto Sofia Berritta, in qualità di progettista e Direttore dei lavori, il Geom. Giuseppe Bucchieri Responsabile Unico del Progetto e la sig.ra Cosima Dibenedetto, in qualità di collaboratore all'attività del responsabile unico del progetto, entrambi dipendenti in servizio presso questa Amministrazione per gli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuare presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)";

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE - Determinazione n. 671 del 17-08-2026 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Con nota prot.n.10074 del 28.11.2024 è stata inviata richiesta di finanziamento all'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria della Regione Siciliana ai sensi dell'art. 10 della L.R. 8/2018 e s.m.i. relativa alla CIRCOLARE 1/2024 (prot n. 7894 del 29/11/2024);
- Con D.D. 1322 del 01/07/2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Centrale della Regione Siciliana è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2025, capitolo di spesa 772426, la quota di € 2.369.202,97 per finanziare ulteriori interventi di Manutenzione Straordinaria rispettando e dando la precedenza a tutte le richieste complete di documentazione pervenute nell'anno 2024 e non finanziate per in capienza, sul capitolo 772040 con i fondi per la Manutenzione Straordinaria Circolare 1-2024;
- Con prot. n.5168 del 02/07/2025 l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria della Regione Siciliana ha trasmesso al Comune di Monterosso Almo (prot.6844 del 04/07/2025) la Delibera di Giunta Regionale n. 494 del 06/09/2022 con l'utilizzo dei ribassi d'asta discendenti dalle aggiudicazioni a valere sulle risorse PAC di cui al DDG 1462/2021 per interventi di manutenzione straordinaria relativi alla Circolare 1/2024 - Interventi di manutenzione urgente negli edifici scolastici.

VISTO

- Il progetto esecutivo per *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale “Luigi Capuana” ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)”* redatto dall'arch. Sofia Berritta, in qualità di progettista, dell'importo complessivo di 40.000,00 euro, così come di seguito:

Per lavori	€ 33.640,05	€ 33.640,05
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.353,31	
Costi della manodopera	€ 12.088,59	
Somme da porre a b. d'asta		€ 30.286,74
Somme a disposizione		
IVA al 10 % su € 33.640,05	€ 3.364,00	
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 pari al 2 % su € 33.640,05	672,801	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 6.359,95	€ 6.359,95
Importo totale		€ 40.000,00

- Il verbale di verifica e validazione Prot. A/T n. 161 del 22/11/2024 del progetto esecutivo di cui sopra, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 39 e 40 dell'allegato I.7 del nuovo Codice Appalti, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, effettuato direttamente dal RUP in contraddittorio col progettista.

DATO ATTO CHE

- con Delibera della G.M. N.118 del 27/11/2024 è stata deliberata l'approvazione del progetto esecutivo per gli *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale “Luigi Capuana” ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)”* per un importo complessivo di 40.000,00 euro;
- con Determina Dirigenziale a contrarre n.274 del 24/04/2025 è stato stabilito di procedere all'affidamento degli *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale “Luigi Capuana” ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)”*, dell'importo a base d'asta di € 33.640,05 compresi € 3.353,31 per oneri sulla di sicurezza non soggetti a ribasso, € 12.088,59 per costi della manodopera ed oltre IVA al 10%, ad un solo operatore economico mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma MEPA, con il criterio del minor prezzo.

DATO ATTO che in data 07/04/2026 è stata attivata e svolta una trattativa diretta, con invito a presentare offerta a n.1 ditta, (RDO) tramite il MePA con il n. 6214868, con denominazione *“Interventi*

urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)" con a base d'asta l'importo di € 33.640,05 compresi € 3.353,31 per oneri sulla di sicurezza non soggetti a ribasso, e di cui € 12.088,59 per costi della manodopera ed oltre IVA al 10%.

DATO ATTO che la ditta SCOLLO FELICE, con sede a Monterosso Almo in via Roma n. 181 - P.IVA 01290720885 invitata alla procedura di affidamento ha offerto un **ribasso del 1,50 %** sull'importo a base d'asta di € 30.286,74 oltre € 3.353,31 per oneri sulla di sicurezza non soggetti a ribasso, aggiudicandosi l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei *"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)"* per l'importo al netto del ribasso di € 29.832,44 oltre € 3.353,31 per oneri sulla di sicurezza non soggetti a ribasso, ovvero per complessivi € 33.185,75 oltre IVA al 10%.

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento alla Ditta SCOLLO FELICE, con sede a Monterosso Almo in via Roma n. 181 - P.IVA 01290720885, per l'esecuzione degli *"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)"* per l'importo per complessivo € 33.185,75 oltre IVA al 10%.

VISTO il DURC prot. INPS_50871005 rilasciato in data 25/05/2026 con validità fino al 22/09/2026 attestante la regolarità contributiva dell'impresa.

VISTO il CIG BB278E2A4E acquisito attraverso la piattaforma digitale di E-procurement per le pubbliche amministrazioni "MEPA".

DATO ATTO CHE il geom. Giuseppe Bucchieri Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha regolarmente avviato e svolto l'istruttoria procedimentale volta a verificare la sussistenza dei presupposti di legge e la congruità dell'offerta; viste e rese proprie le motivazioni e le risultanze della suddetta istruttoria, per le deduzioni in premessa esposte si procede all'affidamento in favore dell'operatore economico SCOLLO FELICE, con sede a Monterosso Almo in via Roma n. 181 - P.IVA 01290720885, C.F. SCLFLC80B04H163Z, come sopra individuata.

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 36/2023 del 31/03/2023 nel testo vigente;
- il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i;
- l'O.R.EE.LL. nel testo vigente;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento delle determine di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono materialmente trascritti

DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, alla Ditta SCOLLO FELICE, con sede a Monterosso Almo in via Roma n. 181 - P.IVA 01290720885 e C.F. SCLFLC80B04H163Z, l'esecuzione dei *"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in via Mercato a Monterosso Almo (RG)"* CUP: B92B24000890002 per l'importo di € 33.185,75 compresi € 3.353,31 per oneri sulla di sicurezza non soggetti a ribasso, di cui € 12.088,59 per costi della manodopera ed oltre IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta offerto, ovvero per complessivi **€ 36.504,33**.

DI DARE ATTO CHE con la nota prot. 6844 del 04/07/2025 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, è stato comunicato che, a seguito del D.D. 1322 del 1° luglio 2025, il progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della scuola primaria di Via Mercato è AREA DELLE OPERE PUBBLICHE - Determinazione n. 671 del 17-08-2026 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

risultato finanziato a valere sui fondi di cui alla Circolare 1/2024, per l'esercizio finanziario 2025, pertanto nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale.

DI DARE ATTO CHE le somma di € 40.000,00 è stata impegnata con det.892 del 30/12/2025, al cap.10456, imp. 377 del 30/12/2025;

DI SUB –IMPEGNARE la somma complessiva di € **36.504,33** al cap. cap.10456, imp. 377 del 30/12/2025 a favore della ditta SCOLLO FELICE associando il CIG BB278E2A4E;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento

- al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile di competenza;
- al Responsabile dell'Area Affari Generali per l'inserimento nella raccolta generale e per la pubblicazione per giorni 15 interi e consecutivi sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 20 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023.

Il presente provvedimento comportante impegno di spesa diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 55, comma 5, della L. 142/90, come recepito nella Regione Sicilia con L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, sotto il profilo della regolarità contabile si esprime **parere Favorevole** e si attesta la relativa copertura finanziaria come da tabella sotto riportata.

Sub impegno N. 377/ 1 del 21-08-2026 a Residuo 2025 CIG / Causa Escl. CIG: BB278E2A4E	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 10456 / Articolo FINANZIAMENTI REGIONALI DA DESTINARE ALLA MANUTENZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - E. CAP. 2390/10	
Causale	Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, degli "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo (RG)". CUP
Importo 2026	Euro 36.504,33

Li, 21-08-2026

IL RESP. AREA EC. FINANZIARIA

F.to Maria Rita Morello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 05-09-2026.

Li, 21-08-2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
