



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 452 del 12-06-2026

N. Settore 52	Data emissione	12-06-2026
---------------	----------------	------------

Oggetto:

Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena - CUP: B94H14001250005 - CIG: 7859852B0C. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta legittimata all'adozione del presente provvedimento in esecuzione della Determinazione Sindacale n.7 del 05/08/2025 con la quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OO.PP. e dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni di cui all'art.107 del TUEL n. 267/2000;

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione attualmente vigente;

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPE n-. 97/2017 è stata disposta l'utilizzazione di risorse derivanti da revoche di obbligazioni giuridicamente vincolanti non assunte nei termini previsti nell'ambito delle quali è stata assegnata a questo Comune la somma complessiva di € 400.000,00 per l'esecuzione dei lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena;
- con delibera della G.M. n. 162 del 31/12/2018 e n.29 del 09.04.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di C.da Gazzena per l'importo complessivo di € 400.000,00 dei quali € 314.471,66 per lavori a base d'asta ivi compresi € 2.231,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 85.528,34 per somme a disposizione, come redatto dall'ing. Angelo Galia giusto incarico conferitogli con determina dirigenziale n. 283 del 21.06.2018 del registro generale e n. 87 del 06.06.2018 del registro particolare;
- con Determina Dirigenziale n.470 del 14.10.2019, a seguito dell'espletamento della gara di appalto, i lavori sono stati affidati, con un ribasso del 23,306%, all'impresa Progresso Group con sede legale in V.le

- Progresso Q. 17 n. 12, Favara - P.iva: 0267714846 per l'importo di euro 245.155,21 oltre IVA di cui € 2.246,15 per oneri di sicurezza;
- in data 13.12.2019 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1779, registrato a Ragusa in data 20.12.2019 al n. 3959 Serie IT.
 - in data 13.12.2019 sono stati consegnati i lavori all'impresa aggiudicataria;
 - a causa del perseverare di gravi inadempienze contrattuali con Determina Dirigenziale n.01 del 07/01/2021 e stata disposta la risoluzione in danno, ai sensi e per gli effetti dell'alt. 108 del D. Lgs. N. 50/2016, per grave inadempimento contrattuale dell'impresa Progresso Group srl da Favara (AG), del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori "Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di C.da Gazzena",n. 1779 di Rep. dei 13.12.2019 registrato a RG in data 20.12.2019 al n.3959 IT;
 - si è ravvisata la necessità procedere all'affidamento del completamento dei "Lavori Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena" mediante procedura di interpello e scorrimento della graduatoria ai sensi del citato art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
 - che con Determina Dirigenziale n. 211 del 31.03.2021 i lavori in argomento sono stati affidati, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario, alla ditta PATTI SALVATORE, seconda classificata, con sede legale in via Medi Enrico, n. 42 Favara (AG) Partita IVA 02835430840 cod. Fis. PTTSVT94P13A089T per l'importo complessivo di € 148.657,46 di cui € 147.295,60 per lavori e per € 1.361,86 per oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta del 23,306% oltre IVA al 10%;
 - in data 14.05.2021 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n.1783, registrato a Ragusa in data 14.05.2021 Serie IT. n. 1683
 - in data 25.06.2021 sono stati consegnati i lavori all'impresa aggiudicataria;
 - in data 27/10/2021 il Direttore ha emesso il 1° Stato di Avanzamento (1° SAL) per lavori eseguiti a tutto il 22/10/2021 relativi ai lavori di completamento in argomento;
 - con determine n.718 del 12/11/2021 e n.322 del 16/05/2022 è stato liquidato il Certificato di Pagamento n.1 relativo al 1° SAL per l'importo complessivo di € 24.362,78 inclusa IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta del 23,306% e della ritenuta dello 0,50% per infortuni, per i lavori eseguiti a tutto 22/10/2021 (1° SAL);
 - i lavori, sono stati sospesi dal RUP in data 19/07/2022, giusto verbale di sospensione di pari data;
 - con Determina Sindacale n. 07 del 07/03/2023 è stato conferito all'Arch. Sofia Berritta l'incarico di Responsabile Unico del Provvedimento per i lavori di cui in oggetto in sostituzione del Geom. Mariano Farina in quiescenza dal 01/03/2023;
 - i lavori sono stati ripresi in data 05/11/2024, giusto verbale di ripresa dei lavori di pari data;
 - con D.D. n.476 del 23/07/2024 è stato liquidato il Certificato straordinario di pagamento di N.1Bis per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione dell'importo complessivo di € 3.570,39 di cui € 3.245,81 per imponibile e di € 324,58 per IVA al 10% per il "Pagamento Compensazione Prezzi 1° SAL-Bis ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 04/04/2022;
 - con D.D. n.740 del 13/12/2024 è stato liquidato il Certificato di Pagamento n.2 relativo al 2° SAL per l'importo di € 32.176,32 al netto del ribasso e della ritenuta dello 0,50% e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di euro € 35.393,95, inclusa IVA al 10%, per i lavori eseguiti a tutto 06/12/2024 (2° SAL);
 - con D.D. n.144 del 06/03//2025 è stato liquidato il Certificato straordinario di pagamento di N.2 Bis per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione dell'importo complessivo di € 9.600,07 di cui € 8.727,73 per imponibile e di € 872,73 per IVA al 10% per il "Pagamento Compensazione Prezzi 2° SAL-Bis ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 04/04/2022;
 - con D.D. n.143 del 06/03/2025 è stato liquidato il Certificato di Pagamento n3 relativo al 3° SAL per

l'importo di €25.944,52 al netto del ribasso e della ritenuta dello 0,50% e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di euro € 28.538,97, inclusa IVA al 10%, per i lavori eseguiti a tutto 30/12/2024 (3° SAL);

- con D.D. n.335 del 28/05/2025 è stato liquidato con atto sostitutivo il Certificato straordinario di pagamento di N.3 Bis per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione dell'importo complessivo di € 11.736,13 di cui € 10.669,21 per imponibile e di € 1.066,92 per IVA al 10% per il "Pagamento Compensazione Prezzi 3° SAL-Bis ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 04/04/2022;

- con D.D. n.556 del 29/08/2025 è stato liquidato il Certificato di Pagamento n.4 relativo al 4° SAL per l'importo di € 20.954,38 al netto del ribasso e della ritenuta dello 0,50% e di IVA al 10% e quindi dell'importo complessivo di euro € 23.049,82, inclusa IVA al 10%, per i lavori eseguiti a tutto 28/04/2025 (4° SAL);

- con D.D. n. 776 del 27.11.2025 è stato liquidato il Certificato straordinario di pagamento di N.4 Bis per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione dell'importo complessivo di € 3.531,80 di cui € 3.210,73 per imponibile e di € 321,07 per IVA al 10% per il "Pagamento Compensazione Prezzi 4° SAL-Bis ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 04/04/2022;

- con D.D. n. 782 del 28.11.2025 è stato liquidato un acconto pari ad € 13.000,00 iva compresa sul Certificato di pagamento di N.5 dell'importo complessivo di € 45.622,92 al netto del ribasso e della ritenuta dello 0,50%, di cui € 41.475,38 per imponibile e € 4.147,54 per IVA al 10% per i lavori eseguiti a tutto 06/06/2025 (5° SAL);

- con D.D. n. 782 del 28.11.2025 è stato liquidato il Certificato straordinario di pagamento di N.5 Bis per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione dell'importo complessivo di € 10.923,73 di cui € 9.930,66 per imponibile e di € 993,07 per IVA al 10% per il "Pagamento Compensazione Prezzi 5° SAL-Bis ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 04/04/2022;

VISTO il Contratto di Appalto in data 14.05.2021 con Repertorio n. 1783 stipulato con la ditta PATTI SALVATORE, registrato a Ragusa in data 14.05.2021 Serie IT. n. 1683;

RICHIAMATA la D.D. n.691 del 05/12/2024 di autorizzazione al subappalto;

VISTO il contratto di subappalto stipulato tra la ditta PATTI SALVATORE e la ditta subappaltatrice GIARRIZZO VINCENZA CINZIA;

VISTI:

- l'art. 26, comma 6-bis, del D.L. 50/2022, così come modificato dalla L.30/12/2024 n.207 (Legge di Bilancio 2025) in relazione agli appalti pubblici di lavori - compresi quelli affidati a contraente generale e gli accordi quadro - aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021, in base al quale lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 01/01/2023 al 31/12/2025 è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali e a quanto previsto dall'articolo 216, comma 27-ter, del D. Leg.vo 50/2016, applicando in aumento o in diminuzione rispetto ai prezzi posti a base di gara, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, i prezzi regionali aggiornati annualmente;

- la nota prot. DPCOE-0005668-P-08/08/2022 del 08/08/2022 del **Dipartimento per le Politiche di Coesione Ufficio II-Programmazione Operativa**) con la quale, in risposta alla nota prot. 7373 del 29/07/2022 del comune di Monterosso Almo, veniva autorizzata l'utilizzazione del ribasso d'asta dell'intervento, pari ad € 81.197,52, per contrastare l'aumento dei prezzi dei materiali;

TENUTO CONTO CHE

- con Determina Dirigenziale n. 782 del 28.11.2025 sono stati approvati gli atti relativi al 5° SAL – Stato Finale;

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE - Determinazione n. 452 del 12-06-2026 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- con prot. 7711 del 30/07/2025 il Direttore dei lavori ha trasmesso la Relazione a Struttura Ultimata con i relativi allegati;
- con prot. 7794 del 31/07/2025 il Direttore dei lavori ha trasmesso il verbale di constatazione sullo stato di consistenza delle opere a fine lavori;
- con prot. 10171 del 04/10/2025 il Direttore dei lavori ha trasmesso gli atti relativi alla Relazione sul conto finale con relativi allegati;
- con prot. 10385 del 09/10/2025 il Direttore dei lavori ha trasmesso il Collaudo delle Strutture emesso dal collaudatore ing. Paolo Cannizzo in data 08/10/2025 con i relativi allegati;

PREMESSO CHE in data 14/10/2025, il Direttore dei Lavori, ing. Angelo Galia, ha redatto e trasmesso il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto, acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data con prot. n. 2528;

VALUTATO CHE dal suddetto Certificato di Regolare Esecuzione si evince che i lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità al contratto d'appalto rep. n. 1779, registrato a Ragusa in data 20.12.2019 al n. 3959 Serie IT, con la ditta Progresso Group srl, e del contratto rep. n. 1783, registrato a Ragusa in data 14.05.2021 Serie IT. n. 1683 con la ditta Patti Salvatore e alle successive varianti, per un importo finale lordo dei lavori di € 283.695,21 oltre il corrispettivo riconosciuto per compensazione prezzi (SAL-bis) di € 35.783,75, quindi per complessivi € 319.478,19.

DATO ATTO CHE dal CRE risulta un importo netto da liquidare alla ditta Patti Salvatore pari a € 41.475,38 oltre iva, come contabilizzato al quinto SAL – stato finale oltre l'importo netto relativo alla ritenuta del 0,50% di € 941,19 oltre iva, e che tali somme verranno liquidate con successiva determinazione.

DATO ATTO CHE agli atti dell'Ente ed allegati al CRE risulta depositato il Certificato di Cave di Prestito, rilasciato in data 21/06/2025 dal Direttore dei lavori, ing. Angelo Galia, attestante che durante l'esecuzione dei lavori non sono state aperte cave di prestito;

ACCERTATO CHE agli atti dell'Ente ed allegati al CRE risulta depositata la Dichiarazione sostitutiva degli Avvisi ad Opponendum, rilasciata in data 21/06/2025 dal Direttore dei lavori, ing. Angelo Galia, che ha dichiarato che non sono pervenute opposizioni o istanze di terzi per danni o crediti insoddisfatti;

ACCERTATO CHE agli atti dell'Ente non risulta alcuna cessione delle somme derivanti dal saldo dei lavori in oggetto;

RITENUTO pertanto doversi procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

VISTI:

- il D. lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., per i procedimenti in corso, ai sensi dell'art. 226, c.2, del DLgs36/2023;
- il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- l'O.R.EE.LL. nel testo vigente;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento delle determinazioni di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999;

RITENUTA la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto;

D E T E R M I N A

DI RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Angelo Galia, C.F: GLANGL62M31B787R, acquisito al protocollo

generale dell'Ente con prot. n. 2528 del 14/10/2025, relativo ai *Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena* - CUP: B94H14001250005 - CIG: 7859852B0C dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità al contratto d'appalto rep. n. 1779, registrato a Ragusa in data 20.12.2019 al n. 3959 Serie IT, con la ditta Progresso Group srl - P.iva: 0267714846, e del contratto rep. n. 1783, registrato a Ragusa in data 14.05.2021 Serie IT. n. 1683 con la ditta Patti Salvatore - Partita IVA 02835430840 e cod. Fis. PTTSVT94P13A089T, e alle successive varianti, per un importo finale lordo dei lavori di € 283.695,21 oltre il corrispettivo riconosciuto per compensazione prezzi (SAL-bis) di € 35.783,75, quindi per complessivi € 319.478,19.

DI DARE ATTO CHE dal CRE risulta un importo netto da liquidare alla ditta Patti Salvatore pari a € 41.475,38 oltre iva, come contabilizzato al quinto SAL – stato finale oltre l'importo netto relativo alla ritenuta del 0,50% di € 941,19 oltre iva e che tali somme verranno liquidate con successiva determinazione.

DI PRENDERE ATTO delle risultanze positive degli atti finali allegati e depositati agli atti d'ufficio, che formano parte integrante e sostanziale del fascicolo dell'opera, e specificamente:

- la Relazione a Struttura Ultimata con i relativi allegati;
- il verbale di constatazione sullo stato di consistenza delle opere a fine lavori;
- la Relazione sul conto finale con relativi allegati;
- il Collaudo delle Strutture con i relativi allegati emesso dal collaudatore ing. Paolo Cannizzo in data 08/10/2025;
- il Certificato di Cave di Prestito;
- la Dichiarazione sostitutiva degli Avvisi ad Opponendum;
- la Dichiarazione sulla Cessione dei crediti.

DI DARE ATTO CHE la spesa relativa alle opere in oggetto ammonta ad € 319.478,19 oltre iva e che la stessa è finanziata con il contributo, per complessivi € 400.000,00, erogati al comune di Monterosso Almo, per effetto della delibera CIPE/97 con fondi FSC, e pertanto nessun onere è a carico del bilancio comunale;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;

DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 2 del Dlgs n. 33/2013 nell'apposita sezione amministrazione trasparente.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO comportante impegno di spesa diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000.-

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 27-06-2026.

Li, 12-06-2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
