



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA



Rif. Aut. Prot. 1736 del 24/02/2025

Pratica Edilizia 3222 - SCIA Ditta

Lo Nigro Gabriello CF LNGGRL61C16F610M

Marca da Bollo € 16,00 Cod. Id. n. 01250697556096
Data di emissione 03/03/2026

AUTORIZZAZIONE N: 3/2026 del 04.03.2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la concessione preferenziale di utilizzo di acqua pubblica n. 630 – 6262, ai sensi dell'art. 4 del R.D. 11/12/1933 n. 1775 e del D.Lgs. 11/05/1999 n. 152, presentata in data 04/08/2000 e integrata in data 08/02/2006, relativa al pozzo trivellato insistente sulla particella 351 del foglio 34, sito in contrada Margi, nel Comune di Monterosso Almo;

VISTA la richiesta presentata tramite SCIA prot. 1736 del 24/02/2025 – pratica edilizia n. 3222 dalla ditta Lo Nigro Gabriello CF LNGGRL61C16F610M residente in Via Otto Marzo, 14 97010 Monterosso Almo Rg, per l'ottenimento dell'autorizzazione 3 del 04/03/2026, per i lavori di scavo per l'interramento di una condotta idrica privata **ad uso irriguo** da realizzarsi lungo il ciglio della strada comunale Margi Ex S.R. 19 ricadente nel Comune di Monterosso Almo a;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio con la quale i comproprietari attuali **Scollo Maria Antonietta** nata a Ragusa il 24/04/1961, c.f. SCLMNT61D64H163X, **Roccuzzo Giuseppe** nato a Ragusa il 20/05/1967, c.f.: RCCGPP67E20H163P, **Biondo Lucia** nata a Giarratana il 08/04/1957, c.f.: BNDLCUH48E016H, **Salafia Giovanna** nata a Giarratana il 02/11/1944, c.f.: SCLNGL44S02E016E, **Scollo Angelo** nato a Giarratana il 12/04/1959, c.f. SCLMCN59D52F610F, **Bottiglieri Santa** nata a Grammichele il 17/01/1943 c.f.: BTTSNT43A57E133J, **Buscema Giovanni** nato a Monterosso Almo il 18/12/1960 c.f.: BSCGNN60T18F610D, **Scollo Maria** nata a Ragusa il 25/02/1963 c.f.: SCLMRA63B65H163R, **Buscema Gianluigi** nato a Ragusa il 09/08/2000 c.f.: BSCGLG00M09H163V, in data 21.02.2025 autorizzavano il sig. **Lo Nigro Gabriello** nato a Monterosso Almo il 16/03/1961 c.f.: LNGGRL61C16F610M, anche lui comproprietario, alla presentazione dell'istanza di cui in sopra.

VISTI gli elaborati di progetto a corredo dell'istanza a firma del tecnico incaricato Geol. Gianpaolo Noto, C.F : NTOGPL77P08H163G iscritto all'Ordine Regionale dei geologi di Sicilia al n. 30040 sez.A.

TENUTO CONTO CHE

- L'area di scavo è individuata a margine della strada comunale Margi Ex S.R. 19, strada periferica di terzo livello;
- il sito interessato dallo scavo ricade interamente nella zona "E" del vigente P.R.G. del comune di Monterosso Almo di cui all'art. 42 delle NTA;
- tale sito non ricade all'interno di aree sottoposte a vincolo;

VISTI il DPR n. 610/1996 e DPCM 03.03.1999;

VISTO il Piano Regolatore Generale approvato con D.to Dir. Ass.to T.A. n. 449/03 del 16.04.2003 e s.m.i.;

VISTI il D.lgs n. 285/92 NCDS e DPR n. 495/92 Regolamento di Esecuzione e Attuazione del NCDS;
RITENUTO di autorizzare i lavori di scavo per l'interramento di una condotta idrica privata **ad uso irriguo** da realizzarsi lungo il ciglio della strada comunale Margi Ex S.R. 19 ricadente nel Comune di Monterosso Almo, come da progetto a firma del tecnico geol. Gianpaolo Noto

RITENUTO che la ditta è esentata dal pagamento del canone di cui alla legge 160/2019 ai sensi dell'art. 32 lettera f) del Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone patrimoniale di Concessione, autorizzazione o esposizione pubblicità del 2021, (allegato al verbale di Delib. Del Consiglio Comunale n. 26 del 31/08/2021).

VISTA la dichiarazione di assolvimento dei diritti di segreteria ed istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione allo scavo.

S I A U T O R I Z Z A

Lo Nigro Gabriello ad eseguire i lavori di scavo per l'interramento di una condotta idrica privata da realizzarsi lungo il ciglio della strada comunale Margi Ex S.R. 19 ricadente nel Comune di Monterosso Almo, con le modalità esecutive riportate negli elaborati grafici di progetto redatto dal tecnico incaricato dalla predetta ditta, costituenti parte integrante del presente atto e come di seguito specificati:

- **Ubicazione:** C. da Margi ex SR 19 Comune di Monterosso Almo (RG) a circa 550 metri dall'incrocio SP 62
- **Tipologia intervento:** - Scavo per l'interramento di una condotta idrica privata
- **Pavimentazione esistente:** Strato di calcestruzzo
- **Lunghezza:** ml 35
- **Larghezza:** ml 0,50
- **Profondità:** ml 1,10 c.a.

con le prescrizioni e modalità tutte riportate:

- a) Che siano salvi, rispettati e riservati i diritti dei terzi;
- b) Non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza la preventiva autorizzazione;
- c) Inizio dei lavori: entro gg. sessanta dalla data del presente provvedimento che dovrà essere comunicato per iscritto a questo Servizio ed al Comando di Polizia Municipale per il servizio di viabilità, in tempo utile (la predetta comunicazione potrà essere inviata, tramite e-mail all'indirizzo: protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it
- d) Il titolare della presente autorizzazione è tenuto, prima dell'apertura del cantiere, a corrispondere il canone dovuto per l'occupazione temporanea del suolo pubblico presso lo sportello SUAP, pena l'inefficacia del titolo abilitativo allo scavo.
- e) Ultimazione lavori: il cantiere avrà durata di un giorno;

ALTRE PRESCRIZIONI:

- 1) Dovranno essere collocate le prescritte segnalazioni di pericolo, sia diurne che notturne, ai sensi delle vigenti disposizioni del Codice Stradale, ed il Comune rimane esonerato da ogni responsabilità per danni a persone e/o cose, dipendenti dai lavori stessi;
- 2) Non dovrà essere ostacolato od interrotto il transito, in ogni tempo e per qualsiasi ragione, non dovrà essere depositato sul piano viabile qualsiasi tipo di materiale e non dovrà essere altresì ostacolato il deflusso delle acque;
- 3) L'Amministrazione Comunale rimane sollevata ed indenne da qualsiasi protesta e/o molestia, anche giudiziaria, per dato o fatto dell'autorizzazione, che potesse provenire da terzi, intendendosi l'autorizzazione

assentita senza pregiudizio dei diritti di terzi, anche agli effetti della proprietà dei terreni su cui ricadono gli scavi;

4) Per le pavimentazioni in basolato, mattonelle di asfalto e/o simili, si specifica che, per quanto riguarda il ripristino, si potrà riutilizzare il materiale risultante dalla demolizione, a condizione che lo stesso non risulti inutilizzabile dopo lo svellimento, altrimenti, dovrà essere utilizzato materiale nuovo di uguale fattura e consistenza e dovrà essere poggiato su idoneo massetto di calcestruzzo;

4a) Lo scavo sul ciglio della sede stradale asfaltata dovrà essere eseguito previa effettuazione di taglio della pavimentazione mediante l'impiego esclusivo di macchinari idonei (tagliasfalto o attrezzature equivalenti), in modo da garantire un taglio netto, regolare e lineare, con perimetro geometrico definito e privo di slabbature o danneggiamenti alla pavimentazione circostante. Il rinterro dovrà essere eseguito con materiali idonei, posti in opera per strati successivi adeguatamente costipati fino al raggiungimento del corretto grado di compattazione. Al termine dei lavori dovrà essere eseguito ripristino provvisorio immediato e comunque entro 24 ore dalla chiusura dello scavo. Il ripristino definitivo della pavimentazione bituminosa dovrà avvenire entro e non oltre 30 giorni dal completamento dello scavo (salvo comprovate avverse condizioni meteorologiche), mediante stesura di idoneo strato di base e tappeto di usura, previa applicazione di emulsione bituminosa di ancoraggio. Il nuovo manto bituminoso dovrà estendersi per una porzione non inferiore a 1 (uno) metro per lato oltre il limite dello scavo, garantendo perfetto raccordo plano-altimetrico con la pavimentazione esistente e assenza di avvallamenti o discontinuità. L'esecutore resterà responsabile per eventuali cedimenti o difetti dell'area ripristinata per un periodo di 12 mesi dal completamento del ripristino definitivo.

5) La tubazione da realizzare, venga opportunamente segnalata con apposita striscia, posta in opera a circa 50 cm sotto il manto stradale, oltre le botole regolamentari;

6) Ogni vertice e/o cambiamento direzionale della tubazione, sia segnalato da apposita segnaletica;

7) Non devono essere in alcun modo manomesse le reti idriche, fognanti e non devono interferire con altre reti sotterranee esistenti, per le quali la ditta Lo Nigro Gabriello è tenuta ad informarsi, presso i relativi gestori, preventivamente alla esecuzione dei lavori;

8) Ripristinare eventuali avvallamenti, deformazioni stradali e pertinenze, che abbiano a verificarsi fino a sei mesi dalla pavimentazione;

9) Fornire a questo Ufficio di planimetria in scala particolareggiata, indicante la posizione esatta della rete testè realizzata, munita delle quote e dei riferimenti;

10) L'inizio dei lavori di che trattasi dovrà essere comunicato per iscritto a questo Servizio nonché, al Comando di Polizia Municipale per la predisposizione del servizio di viabilità, in tempo utile (la predetta comunicazione potrà essere inviata anche a mezzo e-mail) e dovrà riportare altresì, il nominativo del *Responsabile dei lavori da parte della ditta Nigro Gabriello;*

11) I lavori di ricoprimento dello scavo, dovranno essere ultimati entro il termine di giorni 1 (uno) dal loro inizio; per lavori in cui siano previsti tempi più lunghi, saranno stabiliti di volta in volta, i tratti da eseguire ed il loro tempo di esecuzione; di eventuali sospensioni dei lavori, dovrà darsene comunicazione a questo Ufficio, per stabilirne la ripresa;

12) Si fa obbligo al Responsabile dei lavori in argomento, di comunicare per iscritto a questo Ufficio, anche tramite e-mail, l'ultimazione dei lavori stessi e di produrre contestualmente la planimetria di cui al superiore punto 10);

13) Rispetto della normativa di cui ai DD.MM. 24.11.1984 e 17.04.2008.-

Alla presente si allega, per formarne parte integrante e sostanziale, n. 1 copia degli elaborati progettuali (indicati con la dicitura "allegati").

L'inosservanza del progetto, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistico - edilizia.

Monterosso Almo, li 04 marzo 2026

Il Responsabile dell'Area
Arch. Sofia Berritta

Per *[firma]*