



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE R.G. n. 56 del 29-01-2026

N. Settore 1	Data emissione	29-01-2026
--------------	----------------	------------

Oggetto: **Assegnazione per la concessione del diritto di superficie del lotto ricadente nel piano insediamenti produttivi (P.I.P.) del Comune di Monterosso Almo. Approvazione verbale di apertura buste e approvazione graduatoria**

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta, nella qualità di Responsabile dell'Area Assetto del Territorio e per l'oggetto trattato Responsabile del Procedimento giusta determina sindacale n. 7 del 05/08/2025

Dato atto che per la presente proposta non sussistono cause di incompatibilità ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente;

Premesso:

- che con delibera di C.C. n° 29 del 29/09/2025 è stato approvato il Regolamento di gestione delle aree per insediamenti produttivi nel territorio comunale di Monterosso Almo;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 690 del 28/10/2025 è stata indetta la procedura per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel piano insediamenti produttivi (P.I.P.) del Comune di Monterosso Almo;
- che con Verbale di nomina della Commissione Esaminatrice prot. A.T. n. 61 del 16/12/2025 è stata nominata la Commissione incaricata dell'istruttoria delle istanze;
- che in data 16 dicembre 2025 è stato redatto il verbale di apertura delle buste, prot.n. 13039, relativo alle istanze pervenute;
- che la Commissione Esaminatrice ha proceduto all'esame delle istanze, all'attribuzione dei punteggi e alla formazione della graduatoria;
- che con il su indicato verbale è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei lotti in area artigianale, come di seguito riportata

1. Prot.12427 del 27/11/2025 - punti 36/100
2. Prot.12156 del 24/11/2025 - punti 24/100
3. Prot.12748 del 05/12/2025 - punti 24/100

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO - Determinazione n. 56 del 29-01-2026 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

4. Prot.12166 del 24/11/2025 - punti 14/100

5. Prot.12386 del 26/11/2025 - punti 14/100

Visto:

- il Regolamento di Gestione delle Aree per Insediamenti Produttivi nel Territorio Comunale di Monterosso Almo, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29/09/2025;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

- il Regolamento di esecuzione della L.R. 12/07/2011 n. 12 di cui al D.P.R.S. 31/01/2012 n. 13;

- la Legge Regionale n. 30/2000;

- l'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

- lo Statuto Comunale ed in particolare l'art. 33 sulle competenze ed attribuzioni dei Responsabili di posizione organizzativa;

Rilevato che l'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali della sottoscritta, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'Area Assetto del Territorio,

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di prendere atto del verbale di assegnazione lotti redatto in data 16/12/2025;

Di approvare il verbale sopracitato e la relativa graduatoria di assegnazione dei lotti come di seguito elencati:

1. Prot.12427 del 27/11/2025 - punti 36/100

2. Prot.12156 del 24/11/2025 - punti 24/100*

3. Prot.12748 del 05/12/2025 - punti 24/100*

4. Prot.12166 del 24/11/2025 - punti 14/100**

5. Prot.12386 del 26/11/2025 - punti 14/100**

*pari merito

**pari merito

Di dare atto che occorre procedere con gli atti consequenziali ai sensi del Regolamento di gestione delle aree per insediamenti produttivi nel territorio comunale di Monterosso Almo approvato con delibera di C.C. n° 29 del 29/09/2025;

Di trasmettere il presente atto all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile;

Di trasmettere, il presente provvedimento all'Area Affari Generali e Risorse Umane ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente per giorni quindici interi e consecutivi in applicazione della normativa vigente;

Di dare atto infine, della regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 13-02-2026.

Li, 29-01-2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
