

OGGETTO: Istanza per l'assegnazione in concessione di diritto di superficie o acquisto in proprietà dei lotti ricadenti nel piano insediamenti produttivi (P.I.P.) del Comune di Monterosso Almo.

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ e residente in _____ in Via _____ n. _____,
C.F. _____ in qualità di Titolare/Legale Rappresentante/Amm.re Unico della Ditta Artigianale/
Industriale/ Consorzio/ cooperative di Artigiane/ Altro* (specificare)
_____;

operante nel settore _____
denominata _____ con sede in Via _____
n. _____ cod. fisc. / P.IVA. _____ PEC _____
recapito telefonico _____ iscrizione presso la
C.C.I.A.A. _____

Nell'intento di usufruire di un lotto nel Piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P) del Comune di Monterosso Almo

CHIEDE

- concessione
 acquisto

Di un lotto avente una superficie minima di mq. _____ per l'edificazione di una struttura avente una superficie coperta di mq _____ da adibire a _____

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, del possesso dei requisiti morali ex art. 80 del d.lgs. 50/2016 cd antimafia D.Lgs. 159/2011| come da allegato A).
- Una relazione con la descrizione degli elementi utili ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui all'art.5 del Bando;
- Scheda di autovalutazione di attribuzione punteggio come da allegato B);
- Copia atto di nomina poteri di rappresentanza o altro;
- Dichiarazione sul possesso di regolarità contributiva o copia del DURC in corso di validità;
- Carta d'identità e codice fiscale;
- Codice ATECO;
- Dichiarazione sull'organico aziendale di cui all'art.3 comma 1, lett. e) del regolamento;
- Copia delle certificazioni di cui all'art.3 comma 1, lett. g) del regolamento.
- indicazione del lotto per cui esprime la preferenza ai fini dell'assegnazione secondo le risultanze di cui alla planimetria allegata al presente bando come da allegato C);
- dichiarazione di conoscere ed accettare le norme e le penalità previste dal "Regolamento di Gestione delle Aree per Insediamenti Produttivi nel Territorio Comunale di Monterosso Almo", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29/09/2025 come da allegato C);
- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, per la presentazione delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà con la quale si attesta di avere /non avere beneficiato di assegnazione di aree in altri P.I.P. o altre zone artigianali finanziate dallo Stato o dalla Regione come da allegato C);
- planimetria P.I.P. come da allegato D)

_____, li ___/___/____

Firma

ALLEGATO A - AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (art. 89 D.Lgs 159/2011)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione

(D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

residente a _____

via/piazza _____ n. _____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Dichiara, inoltre, di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data

firma leggibile del dichiarante

N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino **sarà denunciato all'autorità giudiziaria.**

Allegato B - Scheda proposta di attribuzione Punteggio

Requisito	Punteggio Proposto
a) trasferimenti nell'area artigianale di imprese ricadenti in regolarità urbanistica nel centro abitato di Monterosso Almo e altre zone extra urbane 15 punti:	__/15
b) se i trasferimenti di cui alla lettera precedente riguardano rilocalizzazioni di attività classificate come insalubri: punti 10	__/10
c) se la richiesta proviene da impresa appartenente ad un progetto comune, condiviso e concordato con un Consorzio o con un'organizzazione locale di categoria: punti 10	__/10
d) capacità di sviluppo delle potenzialità produttive espresse in termini di investimenti destinati all'introduzione di tecnologie innovative, eco-compatibili: punti 10	__/10
e) incrementi dei livelli occupazionali: punti 3 per ogni unità lavorativa aggiuntiva che ci si impegna ad assumere stabilmente con un massimo di punti 12	__/12
f) introduzione di sistemi ed impianti per il risparmio energetico, produzione di energia da fonti rinnovabili, risparmio idrico: punti 8	__/8
g) utilizzo di fattori produttivi derivati da materiali in recupero: punti 5;	__/5
h) dimostrazione del sostegno e/o aumento dell'indotto produttivo ed economico locale: punti 3;	__/3
i) introduzione di tecniche volte alla riduzione dell'inquinamento ed in particolare dell'abbattimento delle emissioni di CO ₂ in atmosfera: punti 3;	__/3
j) appartenenza dell'impresa a distretti produttivi già approvati: punti 2;	__/2
k) certificazione volontaria di sistemi di gestione per la qualità e/o per l'ambiente e/o per la sicurezza: punti 6;	__/6
l) partecipazione a programmi, anche comuni, di ricerca ed introduzione di innovazioni tecnologiche: punti 4;	__/4
m) impegno all'assunzione di apprendisti: punti 3 per ogni singolo apprendista con un massimo di punti 9;	__/9
n) impresa con titolare a maggioranza dei soci di sesso femminile: punti 3.	__/3
TOTALE	___/100

ALLEGATO C PREFERENZA LOTTO – ALTRE DICHIARAZIONI

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente _____ in Via _____ n. _____, C.F. _____ in qualità di titolare della ditta individuale “ _____ ” con sede in Via _____ n. _____ P.IVA. _____

Esprime di preferire il lotto n° ai fini dell'assegnazione secondo le risultanze di cui alla planimetria allegata al bando;

DICHIARA inoltre

Di conoscere ed accettare le norme e le penalità previste dal “Regolamento di Gestione delle Aree per Insediamenti Produttivi nel Territorio Comunale di Monterosso Almo”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29/09/2025 e dal presente Bando;

Che ai sensi del D.P.R n.445/2000

ho beneficiato di assegnazione di aree in altri P.I.P o altre zone artigianali finanziate dello Stato o dalla Regione;

non ho beneficiato di assegnazione di aree in altri P.I.P o altre zone artigianali finanziate dello Stato o dalla Regione;


di avere potere di rappresentanza giusto atto n. _____

Firma

ALLEGATO D – PLANIMETRIA P.I.P

scala 1:1000

LEGENDA:

 Lotto già assegnato con precedente bando

 Accesso al lotto

