



# COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA  
Servizio Manutenzione



C.A.P. 97010 P.I. – 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

CIG: Z40251CA7F

## DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto l'affidamento del servizio di ordinaria manutenzione degli impianti di illuminazione luce votiva nel cimitero comunale per l'anno 2018/2019 e manutenzione straordinaria nel mese di novembre per l'anno 2018 dell'importo complessivo di € 21.248,00 IVA compresa

Il Comune di Monterosso Almo, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. G.M. 106 del 21.09.2018 e della determinazione dirigenziale n. 454 del 04.10.2018 del Reg. Gen. e n. 159 del 03.10.2018 del Reg. Part., (determina a contrarre), indice una procedura aperta per l'affidamento del servizio di cui sopra.

### 1) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:

procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .

### 2) LUOGO DI ESECUZIONE, OGGETTO DELL'APPALTO, NATURA DELLE PRESTAZIONI DA EFFETTUARE, DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA', IMPORTO DELL'APPALTO:

- **Luogo di esecuzione prestazioni:** cimitero comunale;

- **Oggetto dell'appalto:**

Costituiscono oggetto dell'appalto la manutenzione ordinaria degli impianti di illuminazione, luce votiva nel cimitero comunale per l'anno 2018/2019 e manutenzione straordinaria nel mese di novembre anno 2018, come previsto dal foglio patti e condizioni.

Il servizio ha per oggetto la gestione e la manutenzione completa (ordinaria e straordinaria) delle lampade votive esistenti per l'illuminazione delle tombe di famiglia, ossari e loculi) e degli impianti ad esse afferenti nonché l'installazione di nuove lampade votive a richiesta degli interessati;

- **Natura delle prestazioni:** le prestazioni oggetto dell'appalto, messa in sicurezza degli impianti adeguamento degli impianti alla legge sull'inquinamento luminoso, azioni per il miglioramento dell'efficienza ed il risparmio energetico;

- Importo complessivo dell'appalto: l'importo complessivo dell'appalto, ammonta ad euro 21.248,00 così distinto:

|                                                            |                                |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| - Importo del servizio                                     | € 17.416,39                    |
| - a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 522,49                       |
| resta il servizio                                          | soggetto a ribasso € 16.893,90 |
| - IVA al 22%                                               | € 3.831,61                     |

### 3) REQUISITI DEI PARTECIPANTI:

Possono partecipare gli operatori economici in possesso di attestazione SOA per la Categoria OG10 o classifica 1- Sono altresì ammessi soggetti privi di attestazione SOA purché iscritti alla Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato per categorie di attività che comprendono quello oggetto del presente appalto in questo caso sono richiesti i requisiti

stabiliti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ancora in vigore, da comprovare solo per il soggetto aggiudicatario e precisamente:

- a) di possedere comprovata capacità economico-finanziaria, ed in particolare di aver realizzato, nell'ultimo quinquennio, un fatturato globale d'impresa pari o maggiore dell'importo posto a base d'asta per servizi analoghi;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica;
- d) che nel redigere l'offerta ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro;

#### **4) TERMINE E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:**

-Per partecipare alla gara i soggetti partecipanti dovranno far pervenire in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale con tutti i documenti richiesti e qui di seguito elencati.

a) Termine ultimo di ricezione offerte: **giorno 18 ottobre 2018 alle ore 10,00;**

b) Indirizzo: Comune di Monterosso Almo (RG.) p.zza San Giovanni n. 10;

c) Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

d) Apertura offerte: le offerte, regolarmente pervenute nei termini, verranno aperte il giorno 18.09.2018 alle ore 11,00 presso l'Area Tecnica del Comune sita in vicolo Silva n.2;

Sul plico dovrà essere indicato:

- il nominativo dell'operatore economico Mittente;

- la seguente dicitura: **“ OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 18 OTTOBRE 2018 ORE 10,00 RELATIVA AL SERVIZIO DI ORDINARIA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, LUCE VOTIVA NEL CIMITERO COMUNALE PER L'ANNO 2018/2019 E MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL MESE DI NOVEMBRE PER L'ANNO 2018”**

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

#### **“A” Documentazione e “ B ” - Offerta economica.**

Si raccomanda, alle ditte partecipanti che la busta esterna contenente la busta “A” e la busta “B” deve essere priva di etichette sovrapposte.

#### **Contenuto della busta “A – Documentazione”**

Nella busta “A – Documentazione ” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- **domanda di partecipazione alla gara resa ai sensi del D.P.R. 445/2000**, redatta in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Il concorrente attesti, indicandole specificamente di non trovarsi in alcune delle condizioni previste dalla vigente normativa.

### ***Specificamente***

**a)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tale situazioni;

**b)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956 n° 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n° 575, l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda rispettivamente del titolare o del direttore tecnico se si tratta di imprese individuale, del socio o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, del socio accomandatario o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandata semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, oppure del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

**c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna, con sentenza, passato in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, l'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, del Socio o del Direttore Tecnico se si tratta di società in nome collettivo, del socio accomandatario o del Direttore tecnico se si tratta di società in accomandata semplice, degli Amministrativi muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico, oppure del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di Società o consorzio, in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica, nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

**d)** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1991 n° 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

**e)** di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'osservatorio;

**f)** di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara che non ha commesso un errore grave accertato nell'esercizio della propria attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;

**g)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita,

**h)** di non avere reso false dichiarazioni o false documentazioni, ai sensi del comma 1 ter del medesimo art. 38, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento di subappalti, risultanti da iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10;

i) di non avere commesso violazioni gravi definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti;

l) di essere in regola con le norme di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n° 68, salvo il disposto del comma 2;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del d/lgs 8 giugno 2001 n° 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D/lgs n° 81 del 2008 (ex art. 36 bis comma 1 del decreto legge 4 luglio 2006, n° 223, convertito con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n° 248);

**m bis):**

- ✓ che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9 quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico ai sensi dell'art. 7 comma 10, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, ai fini del rilascio dell'attestazione Soa;

**m ter):**

- ✓ di non essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n° 152, convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n° 203 per i quali è stata formulata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara la richiesta di rinvio a giudizio dell'imputato; (art. 38, comma 1 lettera m ter);
- ✓ di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n° 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n° 203, e di avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria (art. 2 comma 19 della legge n° 94 del 2009);

**m quater:**

- ✓ di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun partecipante alla medesima procedura di affidamento e di avere formulato l'offerta autonomamente;
- ✓ di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di avere formulato l'offerta autonomamente;
- ✓ di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovino rispetto al concorrente in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

Ed inoltre:

**A) di possedere comprovata capacità economico-finanziaria**, ed in particolare di aver realizzato, nell'ultimo quinquennio, un fatturato globale d'impresa pari o maggiore all'importo posto a base d'asta, per servizi analoghi.

**B) di non trovarsi con altri** soggetti concorrenti in condizioni di controllo o collegamento di cui all'art. 2359 c.c.;

**C) che nel redigere l'offerta** ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro;

D) **di essere in regola** con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, dichiarandone la correttezza dei relativi versamenti, secondo la legislazione italiana o quella dello stato di appartenenza di cui fornisce i seguenti dati:

5) **dichiarazione** resa secondo le disposizioni contenute nel protocollo di legalità del 12/07/2005 e s.m.i. e della circolare n° 593/2006 dell'assessorato regionale lavori pubblici da rendere sul modello allegato al presente invito;

6) **di obbligarsi** in caso di aggiudicazione ai sensi della legge n° 136/2001 e s.m.i. ad indicare un conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente per mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;

7) **Ai** sensi dell'art. 39 del D.L. 24 giugno 2014 n. 90 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara.

8) **dichiarazione** resa secondo le disposizioni contenute nel protocollo di legalità del 12/07/2005 e s.m.i. e della circolare n° 593/2006 dell'assessorato regionale lavori pubblici da rendere sul modello allegato al presente invito;

9) **visita dei luoghi:** si precisa, inoltre, che si richiede ai concorrenti, **a pena di esclusione**, di effettuare un sopralluogo, su luoghi campione individuati dal Servizio Manutenzione e rappresentativi delle diverse tipologie di impianti oggetto del servizio. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal:

- **titolare o rappresentante legale dell'impresa;**
- **direttore tecnico;**
- **dipendente munito di delega rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa;**

Il sopralluogo dovrà **tassativamente** avvenire con l'assistenza del responsabile del procedimento, il quale rilascerà certificazione di presa visione che dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione alla gara.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti o da costituirsi, si considera sufficiente l'effettuazione del sopralluogo anche da parte di un soggetto dipendente di una sola delle imprese del raggruppamento (mandataria o mandante).

La visita dovrà essere effettuata esclusivamente in una delle seguenti giornate:

**12 ottobre 2018;**

**15 ottobre 2018;**

**17 ottobre 2018;**

Il punto di ritrovo per l'effettuazione del sopralluogo, salva diversa comunicazione da parte del competente ufficio comunale, sarà in v.lo Silva, n. 2 – Monterosso Almo (RG).;

#### ***Contenuto della busta "B- Offerta economica"***

Nella busta "**B – Offerta economica**" redatta in lingua italiana, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso offerto, espresso in percentuale; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento d'impresa non ancora costituito la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia. Se l'impresa aggiudicataria o alcune delle imprese riunite non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si darà luogo alla stipulazione del contratto;

### **CRITERI UTILIZZATI PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO:**

Si procederà, all'aggiudicazione, mediante la procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs. 50/2016, e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso come definito all'art. 95 del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 15 comma 2 del D.Lgs 30 maggio 2008 n. 115;

#### **Avvertenze**

Relativamente alle dichiarazioni sostitutive, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante in caso di dichiarazioni mendaci così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente.

L'Amministrazione Comunale è esente da responsabilità qualora, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine stabilito.

Non sarà esaminato il plico se privo di chiusura con ceralacca, e non rechi sulla stessa l'impronta di un sigillo scelto dalla Ditta o con nastro adesivo personalizzato e controfirmata sui lembi di chiusura.

Trascorso il termine perentorio stabilito, non sarà ammessa alcuna offerta.

Qualora il concorrente farà pervenire, nei termini, più offerte, senza espressa specificazione che l'una è sostitutiva o aggiuntiva dell'altra, sarà considerata valida soltanto l'offerta più conveniente per l'Amministrazione.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

L'offerta non può essere condizionata o espressa in modo indeterminato.

Se nell'offerta sussiste discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione economicamente più bassa.

Qualora siano state presentate più offerte uguali tra loro, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, e alla contigua presenza dei responsabili delle ditte o da persone da loro designati formalmente.

L'Amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato ove ne ricorra la necessità, l'apertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa.

Ai sensi dell'art. 7 punto 11 della legge 55/90, la ditta aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, negli organismi tecnici ed amministrativi.

I concorrenti, al fine di comprovare il possesso dei predetti requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativo, potranno utilizzare l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. 56/2017.

L'impresa aggiudicataria ha l'obbligo di sottostare al versamento per le spese contrattuali e a pagamento di tutti gli oneri fiscali relativi.

Qualora la ditta aggiudicataria non terrà conto di quanto sopra richiesto e/o la documentazione presentata ed esibita non fosse conforme a quanto richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione.

Si avverte che la documentazione compilata in contravvenzione della legge sul bollo, pur essendo valida a tutti gli effetti per la partecipazione alla gara, sarà soggetto alle sanzioni previste dalle norme di legge in vigore.

Si farà luogo all'esclusione dall'affidamento nel caso che manchi o risulti incompleto qualcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste e nel caso in cui il plico contenente la documentazione, e/o la busta contenente l'offerta economica, siano state presentate in difformità alle modalità e prescrizioni soprascritte.

Si rappresenta che la ditta aggiudicataria potrà iniziare la fornitura anche nelle more della stipula del contratto e ciò qualora ne riceva espressa richiesta da parte dell'ufficio appaltante.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al Servizio Manutenzione vicolo Silva n. 1; contratti telefono 0932 970261 - 0932 970262.

L'amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogare, eventualmente, la data senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, con cui è stato approvato il codice in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti dagli operatori economici partecipanti sono trattati dal Comune di Monterosso Almo esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara e per la successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Monterosso Almo.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
geom. Mariano Farina

