



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

- Libero Consorzio Comunale di Ragusa -



C.A.P. 97010 - P.I. - 00177300886 cod. fis. 92005940884 Tel. 0932 970261- fax 0932 977239

AREA TECNICA

DETERMINA N. 99 del 02/07/2018 del Registro Particolare

DETERMINA N. 312 del 02/07/2018 del Registro Generale

OGGETTO: Avviso Pubblico Edilizia Scolastica triennio 2018-2020- L.R. 8 maggio 2018 n. 8 e D.D.G. n. 1448 del 20 aprile 2018: lavori di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza dell'edificio scolastico di via Mercato" – Determina a contrarre.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato



Il sottoscritto geom. Paolo Amato legittimato all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 3 del 2/01/2018 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali

Dato atto che per l'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di incompatibilità e parimenti non si trova in conflitto di interessi di cui alla vigente normativa in particolare per quanto attiene al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale avanzare istanza di finanziamento ai sensi della Legge 8 maggio 2018 n. 8 art. 10 commi 3 e 4 , per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza negli istituti scolastici pubblici, secondo le procedure di cui al D.D.G. n. 1448 del 20 aprile 2018 e circolare 28 maggio 2018 n. 1 emanata dall'Assessorato Dell'Istruzione e della Formazione Professionale, finalizzata alla esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza dell'edificio scolastico di Via Mercato"

Che a seguito sopralluogo eseguito dai tecnici di questo Servizio Manutenzione in data 28/06/2018 è stato redatto il relativo verbale di urgenza con allegata stima dei lavori da eseguire quantificata in complessivi € 49.997,85 dei quali € 39.944,82 per lavori a base d'asta, compresi € 2.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.053,03 per somme a disposizione;

Che con delibera della G.M. n. 72 del 29/06/2018 si è proceduto all'approvazione amministrativa della perizia di stima sopra citata;

Ritenuto pertanto doversi procedere all'adozione degli atti necessari all'esecuzione dei lavori con relativo affidamento;

VISTO il Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 , che prevede:

- all'art. 32, comma 2, "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- all'art. 59 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" prevede che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, indica se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione, procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ;

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 19 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il quale all'art. 192 "Determinazione a contrarre e relative procedure", prevede che "La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante :

- a) il fine che il contratto deve perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base";

VISTO l'art. 36 del D.lgvo 18 aprile 2016 n. 50 il quale prevede :

- al comma 1) L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- al comma 2) lett. a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016 che al punto 3.1 prevedono che per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Visto l'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 in base al quale relativamente per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000, per imprese in possesso di attestazione prive dell'attestazione SOA non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti, mentre per imprese non in possesso di attestazione SOA possono partecipare qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico – organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica

-Che in applicazione dell'art. 95 comma 4 lett. a) trattandosi di lavori di importo a base d'asta inferiore ad 1.000.000 di Euro ai fini dell'aggiudicazione può utilizzarsi il criterio del minor prezzo, in percentuale unica sull'elenco prezzi, con valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 2) del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto pertanto potersi indire una procedura ristretta per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "a" del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dall'art. 95, comma 4, con valutazioni delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2, del citato D.lgvo 50/2016, con richiesta di offerta a numero tre operatori economici individuati mediante apposita indagine di mercato, stabilendo al contempo in funzione delle caratteristiche delle opere e dell'urgenza del caso, in giorni 5 (cinque il termine per la ricezione delle offerte;

Ritento ancora di riservarsi con successivo e separato atto di provvedere al relativo impegno di spesa da adottarsi in caso di positivo accoglimento dell'istanza di contributo, per cui in questa fase non necessita l'assunzione di alcun onere economico a carico del bilancio comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

VISTA la L.R. 17 maggio 2016 n. 8

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per la parte non abrogata dal D.lgvo 50/2016

Visto l'art. 93 "Garanzie per la partecipazione alla procedura" del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) del 05/03/2014, non necessita provvedere al versamento a favore dell'Autorità trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro;

Che in applicazione dell'art. 36 del D.lgvo 50/2016 si procederà alla pubblicazione sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati, all'Albo pretorio del Comune e sul profilo di committente;

Che ai sensi dell'art. 192 del D. L.vo n. 267/2000, e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 :

- il contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto ha come fine i "lavori di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza dell'edificio scolastico di Via Mercato"
- la forma è quella scritta: atto pubblico amministrativo, firmato nelle forme di legge;
- le clausole ritenute essenziali indicate nella lettera invito;
- che la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto previa richiesta di offerta a n. 3 operatori economici in conformità all'art. 36, comma 2 lettera "a" del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

VISTO l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

DETERMINA

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1) Stabilire la modalità di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera "a" del D.Lgs. n.50 del 19.04.2016, con richiesta di offerta a numero tre (3) operatori economici, per l'appalto dei "lavori di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza dell'edificio scolastico di Via Mercato ", per l'importo a base di gara di € 39.944,82 per lavori a base d'asta ivi compresi € 2.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, sulla base della perizia appositamente redatta ed approvata con delibera della G.M. n. 72 del 29/06/2018 ;

2) Dare atto che l'appalto è "a misura" come specificati nei documenti progettuali e che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dall'art. 95, comma 4, con valutazioni delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2, del D.lgvo 18 aprile 2016 n. 50;

3) Stabilire di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 1) lett. a) del D.lgvo 50/2016 con richiesta di offerta ad un numero di 3 (tre) operatori economici individuati tramite apposita indagine di mercato ed in possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

4) Di stabilire in giorni 5 (cinque) naturali e consecutive il termine per la presentazione delle offerte

5) Dare atto che ai sensi dell'art.1) commi 65 e 67 della L. 266/2005 e della Deliberazione dell'Autorità del 5/03/2014 non necessita il pagamento di alcun contributo trattandosi di opere di importo inferiore ad € 40.000;

6) Dare atto, inoltre, che si procederà, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati, all'Albo pretorio del Comune e sul profilo del committente;

7) Stabilire a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni: - l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, nonché l'impegno di comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

8) Dare atto ancora che per eventuali futuri affidamenti di cui in oggetto, si terrà conto dei principi di rotazione, di non discriminazione e di parità di trattamento l'invito non sarà rivolto agli operatori economici interessati dalla presente procedura;

9) Di riservarsi con successivo e separato atto di provvedere al relativo impegno di spesa da adottarsi in caso di positivo accoglimento dell'istanza di contributo, per cui in questa fase non necessita l'assunzione di alcun onere economico a carico del bilancio comunale per cui il presente atto resta soggetto al solo visto di regolarità contabile;

10) Pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgvo 18 aprile 2016 n. 50

11) Copia della presente determinazione viene inviata all'Area Affari Generali e S.U.A.P. all'Area Economico-Finanziaria ed all'Area Affari Generali per quanto di rispettiva competenza.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato



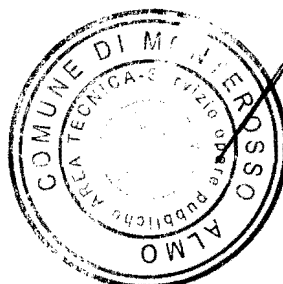
Parere regolarità tecnica

(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

Il sottoscritto geom. Paolo Amato in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Li _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)



Parere regolarità contabile

(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità contabile.

Li _____

Il Responsabile dell'Area Econ. Finanziario
D.ssa Maria Rita Morello

