



- ### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE
- A** ZONA RESIDENZIALE COMPRESIVAMENTE IL NUCLEO DI FONDAZIONE DI MONTEROSSO ALMO E LA SUA PRIMA ESPANSIONE
  - B** EDIFICI DA SOTTOPORRE A RESTAURO E A RISANAMENTO CONSERVATIVO IN ZONA "A"
  - B1** EDIFICI E MANUFATTI DA TUTELARE
  - B2** PERMETRAZIONE DELLE ZONE DI RECUPERO (L. 457/78, L.R. 86/81, art. 55 L.R. 71/78)
  - B3** ZONA RESIDENZIALE E COMMERCIALE ADACENTE AL CENTRO STORICO CON MORFOLOGIA COMPATTA
  - B4** ZONE RESIDENZIALI DI MARGINE URBANO PARZIALMENTE EDIFICATE
  - B5** ZONE RESIDENZIALI DI MARGINE URBANO, PARZIALMENTE EDIFICATE, DA DESTINARE PREVALENTEMENTE AD EDILIZIA SOVVENZIONATA E AGEVOLATA
  - C** NUOVE ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE OGGETTO DI PRESCRIZIONI ESECUTIVE
  - CA** ZONE TERRITORIALI OMOGENEE PER INSEDIAMENTI ALBERGHIERI
  - D** ZONE PER INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI E COMMERCIALI ESISTENTI
  - E** ZONA AGRICOLA
  - E1** ZONA AGRICOLA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
  - F** ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE PER L'ISTRUZIONE
  - F1** ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE SANITARIE, OSPEDALIERE E PER L'ASSISTENZA
  - F2** ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE COMUNALE O SOVRACOMMUNALE
  - F3** ZONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICI DI SERVIZIO TECNICO-URBANO
  - F4** PARCHI PUBBLICI ATTREZZATI PER LO SPORT
  - F5** PARCHI PUBBLICI ATTREZZATI PER LO SPORT, LO SPETTACOLO E LA RICREAZIONE E PER INSEDIAMENTI POLIFUNZIONALI E CULTURALI
  - F6** GIARDINI PUBBLICI
  - F7** ZONE DEL CENTRO URBANO DA SOTTOPORRE A RECUPERO AMBIENTALE E DA DESTINARE AD AREE VERDI ATTREZZATE PER IL TEMPO LIBERO
  - FPC** AREA DESTINATA ALLA PROTEZIONE CIVILE
  - FCT** AREE CIMITERIALI E DI TUTELA CIMITERIALE
  - FV** AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO
  - FVE** AREE RISCHIO FRANA MOLTO ELEVATO (già esonerato per fasce) (Ing. Angelo D.A. 298/41 del 4.7.2000)
  - FUR** AREE URBANE DESTINATE A PARCHEGGI
  - ERP** AREE DESTINATE AD ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE POPOLARE
    - 1) AREA INDIVIDUATA PER LA REALIZZAZIONE DI ERP DA PARTE DELL'ACIP DI RAGUSA ( delibera C.C. n. 30 del 20.03.1988 e successive n. 67 del 20.12.2000)
    - 2) AREA INDIVIDUATA PER LA REALIZZAZIONE DI ERP ALLOGGI POPOLARI COOPERATIVA EDILIZIA "MONTEROSSO 87" delibera C.C. n. 32 del 02.03.1988 e successive n. 54 del 21.02.2000
    - 3) AREA INDIVIDUATA PER LA REALIZZAZIONE DI ERP DA PARTE DELL'ACIP DI RAGUSA ( delibera C.C. n. 67 del 20.12.2000)
    - 4) AREA INDIVIDUATA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI IN SENSO DELLA L.R. n. 10/192 del 06/06/1988 DEL COMUNE DI MONTEROSSO ( delibera C.C. n. 67 del 20.12.2000)
  - VI** VIABILITA' ESISTENTE
  - VI1** VIABILITA' ESISTENTE DA RAZIONALIZZARE O AMPLIARE
  - VI2** VIABILITA' PROGETTATA E A TRATTI IN FASE DI ESECUZIONE
  - VI3** NUOVE STRADE DI COLLEGAMENTO CON LA VIABILITA' EXTRAURBANA
  - VI4** VIABILITA' INTERNA PREVISTA DAL PIANO
  - VI5** NUOVE STRADE A CARATTERE SOVRACOMMUNALE
  - VI6** NUOVI ALLINEAMENTI DEI FRONTI SULLA STRADA E DEMOLIZIONI
  - VI7** ARRETRAMENTI IMPOSTI
  - VI8** SERBATOIO IDRICO COMUNALE
  - LI** LINEE DI FASCELLA
  - LI1** AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO A NORMA DELLA L. 431/85

**COMUNE DI MONTEROSSO ALMO**  
 Ufficio Comunale di Pianificazione Urbanistica  
 48010 MONTEROSSO ALMO (RG) - Tel. 0932/910101

---

**Programma Triennale OO.PP. 2019/2021**

---

**PLANIMETRIA GENERALE**  
 ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Il Responsabile del Programma  


Adottato con Delibera della G. M.  
 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Approvato con Delibera del C. C.  
 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Base cartografica - P.R.G. vigente

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA	
1	Realizzazione delle opere di urbanizzazione ed infrastrutture del piano per esecuzioni parziali ed integrali
2	Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento della Chiesa Madre Maria SS. Assunta
3	Lavori di adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo sito in C.da Gazzano
4	Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale
5	Lavori di recupero e restauro conservativo tutela dei locali del centro Duomo per anziani di via Angioli da destinare ad ufficio di interesse strategico etc.etc
6	Lavori di completamento e manutenzione straordinaria da eseguirsi presso l'immobile comunale di Palazzo Cocuzza
7	Progetto per l'installazione di attrezzature per il compostaggio locale della trazione urbana dei rifiuti solidi urbani - via Padre Pio
8	Adeguamento, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico del circolo comunale con lo strumento del Project Finance
9	Lavori di sistemazione di alcuni tratti fognari della via Stella e della Via Fogazzaro fino alla via Matteotti del centro abitato
10	Realizzazione condotta fognaria c.da San Giovanni
11	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento vasche di sedimentazione dell'impianto di depurazione di C.da Molino Nuovo- Installazione di campinatori di continuo e misuratori di portata
12	Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a biblioteca comunale e ad auditorium
13	Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a biblioteca comunale e ad auditorium - ISTRALCIO
14	Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto polisportivo di via Padre Pio
15	Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto polisportivo di via Padre Pio - ISTRALCIO
16	Opere di completamento del parco urbano "Poggio Angeli"
17	Rifacimento di un tratto della condotta acque bianche della Via Roma; Rifacimento della pavimentazione del Vicolo Silva; Completamento della via Vittorio Veneto; Raccolta e smaltimento delle acque piovane della zona via Angioli e sistemazione della pavimentazione della via A. De Gasperi
18	Lavori di sistemazione di alcuni vani di piano terra di palazzo Cocuzza (foto cortile e via P.pe di Piemonte) da destinare a sale espositive
19	Rifacimento rete idrica di via Roma
19	Lavori di recupero e valorizzazione delle edicole valve e del percorso naturalistico a partire dalla zona denominata S. Antonio u vecchju

21	Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.l.a. 17 - "Giardini Pubblici" del P.R.G. tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII - ISTRALCIO
22	Messa in sicurezza d'emergenza della discoteca sita in C.da Chiesa Tremola
23	Interventi di adeguamento alle vigenti norme di igiene e sicurezza e di riduzione dei consumi energetici nella scuola materna "La Sirenetta"
24	Sistemazione del piano viario e rifacimento della rete idrica e fognaria della via P.ssa Maria del Belgio
25	Rifacimento muro di sostegno del cortile dell'edificio comunale di vicolo Silva
26	Adeguamento e manutenzione della piscina comunale
27	Realizzazione opere di urbanizzazione degli alloggi popolari dell'area ERP 4 e per il mantenimento del patrimonio edilizio popolare di via Stella e di via Speranza
28	Recupero primario e secondario alloggi popolari comunali in c.da Anzani e sistemazione area di pertinenza
29	Completamento e sistemazione di fini turistiche dell'area verde retrostante la piscina comunale e dell'area c.da Umberto con via Arch. F. Anzi
30	Lavori di ripristino della strada comunale Poggio San Giovanni, per il collegamento pedonale dell'abitato di Monterosso Almo al mulino nuovo ed area circostante
31	Lavori di completamento della strada comunale Cantarella
32	Recupero ambientale del patrimonio naturalistico della valle del fiume Amerigo per la fruizione turistica
33	Costruzione di una casa di riposo per anziani