

Marca da Bollo € 16,00¹

 <p>COMUNE DI MONTEROSSO ALMO</p>	<p>UNA SOLUZIONE IN COMUNE</p> <p>SUAP</p> <p>SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE</p>		 <p>Uno dei Borghi più belli d'Italia</p>
	<p>Timbro del protocollo</p>		
	<p>Riservato all'Ufficio</p>		
	<p>Pratica S.U.A.P. n. _____</p>		
<p>Data di ricezione documentazione: _____</p>		<p>Data di avvio del Procedimento: _____</p>	

DOMANDA UNICA

(Capo IV – Art. 7 e art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 – G.U. n. 229 del 30/9/2010)

<p>Allo sportello Unico per le attività Produttive del Comune di Monterosso Almo</p>	
<p>Rilascio titolo unico per:</p>	<p><input type="checkbox"/> REALIZZAZIONE CON DESTINAZIONE URBANISTICA –compilare -Sezione A</p>
<p><input type="checkbox"/> Direzionale, <input type="checkbox"/> Commerciale, <input type="checkbox"/> Turistico-ricettiva, <input type="checkbox"/> Agricola, <input type="checkbox"/> Industriale, <input type="checkbox"/> Artigianale, <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____</p> <p>e destinazione d'uso specifica _____.</p>	
<p>Oggetto*: (Titolo del progetto)</p>	
<p>Note:</p>	

Il/la Sottoscritt : (Indicare il nominativo di chi ha titolo a richiedere l'autorizzazione art. 36 L.R. 71/78)

Cognome/nome*					
Codice fiscale*					
Comune o stato estero di nascita*				Provincia	
Data di nascita*		cittadinanza			
Residente	Comune*			Provincia	
	c.a.p.		Indirizzo*		n°*
E-mail	@	PEC	@		
-Tel.		-fax		-cell.	

In qualità di

- Richiedente in proprio** (proprietario o chi ne ha titolo). Possono richiedere la concessione anche coloro che, pur non essendo proprietari, dimostrano di avere un valido titolo che consenta l'uso del bene in relazione alla concessione richiesta art. 36 L.R. 71/78;
- Richiedente in proprio e de soggett elencat nel quadro "1";
- Richiesto in proprio e dalla sotto elencata società o Impresa individuale, conduttrice dell'attività, rappresentata da soggett elencat nel quadro "1"; (Nel caso in cui il titolare dell'attività da svolgere nell'impianto è diverso dal proprietario)
- Titolare dell'**omonima impresa individuale** artigiana non artigiana

¹ PER INVIO PEC - Nel caso in cui non sia previsto il pagamento dell'imposta di bollo in modo virtuale o con modalità telematica occorre indicare il numero identificativo della marca da bollo utilizzata e presentare contestuale dichiarazione di annullamento della stessa..

Titolare dell'**impresa individuale** artigiana non artigiana

Con denominazione						
sede legale	Comune		Provincia		c.a.p.	
	Via		n.			

Rappresentante legale della **Società** artigiana non artigiana

<input type="checkbox"/> Denominazione* o <input type="checkbox"/> Insegna*						
Forma giuridica*						
Codice fiscale*		P. I.V.A.*				
Sede legale*	Comune		Provincia		c.a.p.	
	Via		n.			
E-mail @	PEC @					
-Tel.	-fax	-cell.				

- Iscritto al Registro Imprese C.C.I.A.A. di n. ||| ||| ||| ||| ||| ||| del
- Iscritto al R.E.A. al n. ||| ||| ||| del
- In attesa di iscrizione al R.I. C.C.I.A.A. Non tenuto all'iscrizione in
- Data di costituzione della società
- Iscritto all'Albo Imprenditori Agricoli Professionali n. ||| ||| ||| ||| del Prov. |||
- Attestazione di Imprenditore Agricolo Professionale, rilasciato da il n. ||| ||| ||| |||
- Iscritto all'Albo Imprese Artigiane al n. ||| ||| ||| ||| del Prov. |||

Eventuali altri recapiti per comunicazioni

Telefono*	fax	Cell.	e-mail @
			PEC @

recapito per corrispondenza*

<input type="checkbox"/> inviare alla SEDE LEGALE	<input type="checkbox"/> inviare alla RESIDENZA					
<input type="checkbox"/> inviare a questo altro recapito	c/o					
	comune				Prov.	
	c.a.p.		indirizzo			n.

Di eleggere il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto come indicato sopra, ove potranno essere consegnati o notificati tutti gli atti interlocutori ed il provvedimento finale. Il sottoscritto si impegna a revocare per iscritto e comunicare al responsabile del procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del codice civile;

ubicazione immobile

relativamente all' immobile posto in		via/c.da				n.	
individuato al catasto							
<input type="checkbox"/> Terreni - <input type="checkbox"/> Urbano	Foglio n.		particell	n.			
<input type="checkbox"/> Terreni - <input type="checkbox"/> Urbano	Foglio n.		particell	n.			
<input type="checkbox"/> Terreni - <input type="checkbox"/> Urbano	Foglio n.		particell	n.			
<input type="checkbox"/> Terreni - <input type="checkbox"/> Urbano	Foglio n.		particell	n.			
<input type="checkbox"/> In zona " " nello strumento urbanistico vigente;							
<input type="checkbox"/> Piano di , denominato , Approvato con delibera C.C. n. , in data , e convenzionato con atto Notaio , in data , rep. .							

Fermo restando le definizioni individuate nei riquadri seguenti, l'intervento consiste in: *(descrizione sintetica)*

Sezione A**REALIZZAZIONE CON DESTINAZIONE URBANISTICA**

Avvalendosi dei seguenti procedimenti,

- PROCEDIMENTO ORDINARIO e/o C.d.S.** (Capo IV-Procedimento ordinario – Art. 7. Procedimento unico)
 IN VARIANTE AL P.R.G. (Capo IV-Procedimento ordinario – art. 8. Raccordi procedimentale con strumenti urbanistici)

CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE PER

OPERE	Intervento previsti dall'art. comma della L.R. n.
<input type="checkbox"/> REALIZZARE NUOVA COSTRUZIONE	
<input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	
<input type="checkbox"/> VARIANTI SOSTANZIALI	Modifiche di: <input type="checkbox"/> volume, <input type="checkbox"/> sagoma, <input type="checkbox"/> prospetti, <input type="checkbox"/> superfici, <input type="checkbox"/> sedime.
<input type="checkbox"/> VARIANTE IN CORSO D'OPERA	
<input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE	
<input type="checkbox"/> MODIFICA INTERNA	
<input type="checkbox"/> RICONVERSIONE (Cambio di destinazione)	
<input type="checkbox"/> MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
<input type="checkbox"/> RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	
<input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
<input type="checkbox"/> ALTRO	
<input type="checkbox"/> OPERE DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI NON ULTIMATI E AUTORIZZATI CON:	<input type="checkbox"/> Concessione Edilizia n. del
	<input type="checkbox"/> Autorizzazione SUAP n. del pratica n.
	<input type="checkbox"/> Denuncia Inizia Attività n. del
<input type="checkbox"/> OPERE INTERNE	
<input type="checkbox"/> Recinzioni, muri di cinta, cancellate, passi carrai, ecc.	
<input type="checkbox"/> VARIANTE POSTUMA A:	Concessione edilizia n. del
	Autorizzazione SUAP n. del
	Denuncia Inizio Attività n. del
Che non incide sui parametri urbanistici e sulla volumetria, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire; costituisce parte integrante dell'intervento principale di cui all'atto sopraindicato. I lavori di cui alla presente domanda: <input type="checkbox"/> sono ancora da eseguire, <input type="checkbox"/> sono in corso di esecuzione, <input type="checkbox"/> sono già stati eseguiti	
La superficie dell'area totale è di mq.	_____
La superficie coperta è di mq.	_____
La cubatura totale è di mc.	_____
La superficie a parcheggio è di mq.	_____

In merito, consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), **il sottoscritto** presenta le seguenti dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà per quanto riguarda tutti gli stati, le qualità personali e i fatti previsti negli articoli 46 e 47 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, **dichiarando**:

- Di essere cittadino italiano;
 Di essere cittadino _____ ;
 che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159" (antimafia)²;

² In caso di società, tutte le persone di cui al D.P.R. 252/98, art. 2, compilare l' **Allegato "A"**, prelevabile dal sito istituzionale "SUAP – Modulistica, alla voce - 001.H - Autocertificazione comunicazione antimafia;

- Di non violare diritti di terzi o condominiali e di essere titolare, ai sensi dell'ex art. 11 del d. P.R. 380/2001, dei seguenti diritti sull'immobile oggetto della presente denuncia;
- Avere titolo per presentare la presente domanda in quanto;
- proprietario/a , giusto atto di _____ del _____ registrato a _____ il _____ ;
- Società proprietaria giusto atto di _____ del _____ registrato a _____ il _____ ;
- comproprietario con i soggetti elencati nel **quadro "1"**, giusto atto di _____ del _____ registrato a _____ il _____ ;
- Titolare³ della richiesta, in quanto autorizzato dal proprietario con contratto registrato di _____
- locazione – affitto, comodato, del _____ registrato a _____ il _____ ;
- Altro: _____ ;
- Che non esistono atti tra privati che vincolano in qualsiasi modo l'attività edilizia, oggetto di richiesta;
- che sull'immobile oggetto dell'intervento è stata presentata apposita domanda di condono ai sensi _____ ;
- che il fabbricato è stato costruito in data anteriore al:
- 1942 (*centri abitati o in espansione*), 1967 (*fuori dai centri abitati o in espansione*) e non modificato dopo tale data;
- che l'immobile è stato regolarmente autorizzato con i seguenti provvedimenti: _____ , _____ ;
- che l'immobile non è sottoposto ad alcun vincolo culturale, paesistico-ambientale, storico-architettonico;
- Soggetto a vincoli:**
- Storico architettonico titolo II d.lgs n. 42 del 2004;
- Paesistico ambientale titolo II d.lgs n. 42 del 2004;
- D.A. 09/10/1984 n. 2042 con il quale è sottoposta a Tutela Archeologica la "Catacomba di S. Marco";
- D.A. del 21/02/2005 – G.U.R.S. n. 42/2005 – Area S.I.C.;
- D.A. 970 del 10/06/91 che istituisce il perimetro delle Riserve Naturali;
- D.D.G. n. 577 del 27/07/2011 –Riserva Naturale Orientata – Pantani della Sicilia Sud Orientale;
- Fascia rispetto, stradale, ferroviaria, cimiteriale, ecc. _____ ;
- Altro _____ ;
- che tutti gli **impianti** saranno eseguiti a regola d'arte e conformemente al dettato della suddetta legge, e che ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico, emanato il 22 gennaio 2008, n. 37,
- NON è previsto il deposito del progetto dell'impianto elettrico, perché le utenze sono alimentate a tensione inferiore a 1000V, o avente potenza inferiore a 6 Kw o superficie inferiore a 200 mq;
- NON è previsto il deposito del progetto dell'impianto di climatizzazione, avente una potenzialità frigorifera, per tutte le utilizzazioni, inferiore a 40.000 frigoriferie/ora;
- NON è previsto il deposito del progetto dell'impianto di distribuzione e utilizzo di gas combustibili con portata termica superiore a 50 Kw;
- è previsto il deposito del progetto dell'impianto elettrico, perché le utenze sono alimentate a tensione superiore a 1000V, o avente potenza superiore a 6 Kw o superficie superiore a 200 mq;
- L'immobile non sarà dotato di **impianto di riscaldamento** - L'immobile sarà dotato di **impianto di riscaldamento**;
- In riferimento alla normativa sulla **eliminazione delle barriere architettoniche**, che:
- Le opere in progetto **sono** conformi alla normativa in materia di eliminazione delle Barriere Architettoniche, di cui al Capo III del D.P.R. n. 380/01 (ex Legge n° 13/89), D.M. n. 236/89 e rispondono al requisito di:
- ADATTABILITA', VISITABILITA', ACCESSIBILITA';
- Le opere in progetto **non** sono soggette alla normativa in materia di eliminazione delle Barriere Architettoniche.
- che nel terreno oggetto dell'intervento, non risultano **vincoli di inedificabilità** per precedenti concessioni o autorizzazioni edilizie in applicazione delle norme contenute nella legge n. 765/67;
- che nel terreno oggetto dell'intervento, **non** è soggetto a V.I.A. e/o V.A.S.;
- che nel terreno oggetto dell'intervento, è soggetto a V.I.A. e/o V.A.S.;

³ Affittuario, usufruttuario, comodatario titolare di diritto reale sull'immobile o titolare di alto diritto reale sull'immobile oggetto dell'intervento, autorizzato con contratto registrato dai proprietari indicati nel quadro "1".

- che il progetto di cui sopra **non** risulta soggetto ad autorizzazione alle **emissioni in atmosfera** ai sensi dell'art. 272, comma 3, del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, e dell'art. 10 del D.A. 175/GAB del 9 agosto 2008, in quanto non rientra fra le specifiche degli allegati tecnici;
- che il progetto di cui sopra risulta soggetto ad autorizzazione alle **emissioni in atmosfera** ai sensi dell'art. 272, comma 3, del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, e dell'art. 10 del D.A. 175/GAB del 9 agosto 2008, in quanto non rientra fra le specifiche degli allegati tecnici;
- che il progetto **non** è soggetto al parere del **Vigili del Fuoco**, in quanto **non** rientranti tra le attività indicate nel d.m. 16 febbraio 1982 e d.P.R. 26 maggio 1959, n. 689 e successive modificazioni;
- che il progetto è soggetto al parere del **Vigili del Fuoco**, in quanto rientranti tra le attività indicate nel d.m. 16 febbraio 1982 e d.P.R. 26 maggio 1959, n. 689 e successive modificazioni;
- che l'attività non rientra fra quelle soggette a notifica di Nuovo Insediamento Produttivo (**N.I.P.**), ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 303/56 e dell'art. 20 della Legge 833/56 in quanto:
- l'organico è inferiore a *tre* addetti;
- le attività commerciali in genere e le attività di servizi quali *alberghi, bar e ristoranti*, non rientrano in questa procedura di notifica, ad eccezione di locali lavorativi interrati;
- di *impegnarsi ad ottemperare* a quanto previsto dall'art. 48 del D.P.R. 303/56 e dell'art. 20 della Legge 833/56;
- che l'attività rientra fra quelle soggette a notifica di Nuovo Insediamento Produttivo (**N.I.P.**), ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 303/56 e dell'art. 20 della Legge 833/56;
- di essere a conoscenza e di impegnarsi a presentare, al termine dei lavori ed in ogni caso, prima della scadenza di validità del Provvedimento Unico, la relazione di ultimazione dei lavori ed entro i successivi quindi (15) giorni, la richiesta del certificato di agibilità. *(La ritardata e/o mancata richiesta del certificato di agibilità, sarà sanzionata ai sensi della L.R. 23 giugno 2014, n. 14);*
- di non avere apportato modifiche al contenuto del presente modulo, prelevato in forma digitale dal sito internet del Comune di Monterosso Almo.

<p>► Che, ai fini delle rispettive responsabilità, interviene/intervengono il/i PROGETTISTA/I delle opere*</p>											
<input type="checkbox"/> Tecnico incaricato - <input type="checkbox"/> Società di tecnici incaricati, rappresentata da											
Titolo*											
Cognome e nome*											
Con sede in*				Via		N°					
Codice fiscale*											
Ordine/Albo Profes. degli/i*								Prov.		n.	
Telefono *			Fax			E-mail*		@			
Cellulare			Note			PEC*		@			
Titolo*											
Cognome e nome*											
Con sede in*				Via		N°					
Codice fiscale*											
Ordine/Albo Profes. Degli/i*								Prov.		n°	
Telefono*			Fax			E-mail*		@			
Cellulare			Note			PEC*		@			
<p>a qual il richiedente <input type="checkbox"/> concede / <input type="checkbox"/> non concede delega a mantenere i rapporti con il SUAP durante l'iter della pratica ed eventualmente al ritiro dell'autorizzazione unica.</p>											
<p>Per accettazione:</p> <p>Il Progettista, dichiara di assumere la responsabilità che la documentazione trasmessa ed allegata alla domanda è quella necessaria per ottenere il provvedimento unico, ed accetta la delega a mantenere i rapporti con il SUAP durante l'iter della pratica ed eventualmente a ritirare l'autorizzazione unica. (DPR 445/2000).</p> <p>Firma del/dei tecnico/i progettista/i _____</p>											

<p>2000, n. 445), ed autorizza il trattamento dei dati forniti ai fini istruttori del procedimento relativo alla presente segnalazione.</p>					
<p>Data _____ Firma del dichiarante _____ (Allegare documento d'identità)</p>					
<p>Cognome _____ Nome _____ C.F. </p>			<p><input type="checkbox"/> Proprietario</p>		
<p>Data di nascita _____ Cittadinanza _____ Sesso: M F </p>			<p><input type="checkbox"/> Comproprietario</p>		
<p>Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____</p>			<p><input type="checkbox"/> In comun. Legale con il coniuge</p>		
<p>Residenza: Provincia _____ Comune _____ Via/Piazza _____ N. _____ C.A.P. _____</p>			<p><input type="checkbox"/> Rappres. legale</p>		
<p>(In caso di Società)** C.F.) Sede _____</p>			<p><input type="checkbox"/> Titolare</p>		
<p>DICHIARA</p>					
<p>che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).</p>					
<p>Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76, d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), ed autorizza il trattamento dei dati forniti ai fini istruttori del procedimento relativo alla presente segnalazione.</p>					
<p>Data _____ Firma del dichiarante _____ (Allegare documento d'identità)</p>					<p><input type="checkbox"/> Socio/a</p> <p><input type="checkbox"/></p>

* I campi contrassegnati da un asterisco (*) sono obbligatori.

** Se nel quadro "1" sarà indicata una società, riportare tutti gli estremi (Denominazione, Forma giuridica, P. IVA., sede e iscrizione C.C.I.A.A.).

Data