



# COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

## AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

### DETERMINAZIONE R.G. n. 438 del 15-06-2022

N. Settore 60	Data emissione	15-06-2022
---------------	----------------	------------

Oggetto:

Determina di approvazione perizia di variante n.2 relativa ai lavori di "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 1° Lotto funzionale (via Angioli e via Kennedy). CUP: B99J20001410002 - CIG: 90833612A0

### IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

**VISTA** la Determina Dirigenziale n.699 del 27.10.2021 con la quale è stato approvato progetto esecutivo dei lavori di "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 1° Lotto funzionale (via Angioli – via Kennedy), redatto dal geom. Giovanni Giaquinta, del complessivo importo di € 60.298,03 di cui € 44.628,59 per lavori e € 15.669,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione già approvato in linea amministrativa con Delibera di G.M. n. 27 del 16/03/2021;

#### **DATO ATTO** che

- con Determina Dirigenziale n.69 del 10.02.2022 i lavori sono stati affidati all'impresa EUROSCAVI di Rosario Buscema, C.F.: 011011930889 per l'importo complessivo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 5% pari ad euro 42.648,49 oltre iva al 10%;
- vista l'urgenza di alcune lavorazioni, i lavori sono iniziati giusto verbale di consegna del 18/02/2022 nelle more della stipula del contratto;
- il contratto è stato firmato in data 17.03.2022 con Rep. 1788 e registrato a Ragusa il 25.03.2022 al n. 947;
- che durante l'esecuzione dei lavori, per cause impreviste ed imprevedibili, il direttore dei lavori ha redatto la "Perizia di variante e suppletiva n.1" in corso d'opera prevedendo nuovi prezzi e nuove lavorazioni, all'interno delle somme finanziate, rimodulando le somme a disposizione dell'Amministrazione, per permettere di risolvere le problematiche riscontrate durante l'esecuzione dei lavori e permettere la regolare prosecuzione e completamento dell'opera;

**VISTA** la D.D. n. 212 del 30.03.2022 con la quale veniva approvata la Perizia di Variante suppletiva n.1 per un importo complessivo dei lavori della perizia, al netto del ribasso d'asta contrattuale del 5%, di € 43.734,98 con un incremento contrattuale di € 1.809,00, pari al 4,05%

rispetto ai lavori contrattuali del progetto originario e rientrante comunque all'interno delle somme autorizzate e con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE</b>					
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€	45.772,27
-Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso			1.229,44		
-Oneri speciali sicurezza a misura non soggetti a rib.			3.797,05		
a detrarre totale oneri per la sicurezza			5.026,49	€	5.026,49
Importo dei lavori soggetti a ribasso				€	4.0745,78
ribasso % su € 40745,78			5,00%	€	2.037,29
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%				€	43.734,98
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
IVA sui lavori 10% di € 43734,98			4.373,50		
Oneri art.113 del d.lgs N.50/2016 il 2% di € 45772,27			9.15,45		
Spese tecniche inclusi oneri prev. e IVA al 22%			5.811,61		
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa			3.007,93		
Maggiori lavori imprevisi, I.V.A. inclusa			0,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€	14.108,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>				€	<b>57.843,46</b>
Economie da ribasso d'Asta iva inclusa progetto originario 5% su € 44.628,59				€	2.454,56
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>				€	<b>60.298,03</b>

**DATO ATTO** che durante l'esecuzione dello scavo previsto nella perizia di variante e suppletiva n.1 lungo viale Giovanni XXIII si è rilevato che nel tracciato della nuova condotta insiste la condotta del gas, impedendo di fatto la posa della nuova tubazione, si necessita di una nuova variante al progetto, non suppletiva, che prevede la posa della nuova tubazione in sostituzione di quella già presente nel vecchio tracciato con conseguente modifica della sezione di progetto;

**VISTA** la "Perizia di variante n.2" redatta dal D.L. geom. Giuseppe Giaquinta, trasmessa in data 27.04.2022, relativa ai lavori di "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 1° Lotto funzionale (via Angioli – via Kennedy)" redatta dal D.L. Geom. Giovanni Giaquinta composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Elenco Prezzi
- d) Quadro economico
- e) Verbale concordamento nuovi prezzi
- f) Elab. Grafico A (Inquadramento territoriale)
- g) Elab. Grafico B (Stato di fatto e stato di progetto)

con il Q.E. invariato rispetto al Q.E. della perizia di Variante e suppletiva n.1 già approvato con D.D. n.212/2022;

**DATO ATTO** che la Perizia di Variante n.2 non modifica l'importo contrattuale che resta pari ad euro 43.734,98 oltre IVA e al netto del ribasso d'asta del 5%;

**RITENUTO** opportuno provvedere in merito;

**VISTO** il Decreto Sindacale n.14/2022;

**VISTO** il D.lgs. n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010 così come recepiti in Sicilia con L.R. n.12/2011;

**VISTA** la L.R.48/91;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati:

**DI APPROVARE** e autorizzare la Perizia di variante n.2 in corso d'opera relativa ai lavori per *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 1° Lotto funzionale (via Angioli – via Kennedy)* redatta ai sensi del art.106 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. costituita dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Elenco Prezzi
- d) Quadro economico
- e) Verbale di concordamento nuovi prezzi
- f) Elab. Grafico A (Inquadramento territoriale)
- g) Elab. Grafico B (Stato di fatto e stato di progetto)

con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE</b>					
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€	45.772,27
-Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso			1.229,44		
-Oneri speciali sicurezza a misura non soggetti a rib.			3.797,05		
a detrarre totale oneri per la sicurezza			5.026,49	€	5.026,49
Importo dei lavori soggetti a ribasso				€	4.0745,78
ribasso % su € 40745,78			5,00%	€	2.037,29
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%				€	43.734,98
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
IVA sui lavori 10% di € 43734,98			4.373,50		
Oneri art.113 del d.lgs N.50/2016 il 2% di € 45772,27			9.15,45		
Spese tecniche inclusi oneri prev. e IVA al 22%			5.811,61		

ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa		3.007,93		
Maggiori lavori imprevisi, I.V.A. inclusa		0,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		14.108,48	€	14.108,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€</b>	<b>57.843,46</b>
Economie da ribasso d'Asta iva inclusa progetto originario 5% su €44.628,59			€	2.454,56
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			<b>€</b>	<b>60.298,03</b>

**DARE ATTO** che nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;

**DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.37 commi 1 e 2 del Dlgs n.33/2013 nell'apposita sezione amministrazione trasparente.

**IL RESPONSABILE AREA**

*F.to Sofia Berritta*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 05-07-2022.

Li, 20-06-2022

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

*F.to Maccarrone Agata*

---