

# COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

( Provincia di Ragusa )

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - COPIA

N°33

Seduta del 19.07.2011

**OGGETTO:** Integrazione dell'art.17 al Regolamento per la disciplina dell'Imposta com.le sugli immobili.

Consiglieri assegnati al Comune n°15

Consiglieri in carica n°15

L'anno duemilaundici addi **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 19,30 in Monterosso Almo nella sala consiliare previo avvisi ai Sigg. Consiglieri in data 12/7/2011 Prot. n°6311 e in data 15/7/11 Prot.N° 6424 notificato nei modi e nei termini di legge, in tempo utile. Dato atto che ai fini della pubblica conoscenza è stato affisso l'avviso di convocazione all'Albo Pretorio Comunale. Si riunisce il Consiglio Comunale in seduta straordinaria.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Sig. Pagano Salvatore, assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Dr. Innocente Carmelo.

	<u>Presenti</u>	<u>Assenti</u>
1. Castello Salvatore	Si	
2. Buscema Paolo		Si
3. Rizzotto Massimo		Si
4. Amato Giovanni		Si
5. Distefano Giuseppe	Si	
6. Pagano Salvatore	Si	
7. Ferraro Gianluca	Si	
8. Ciciulla Lucio Alfio		Si
9. Rocuzzo Giuseppe	Si	
10. Dibenedetto Mario		Si
11. Noto Giovanna		Si
12. Scollo Giovanni	Si	
13. Ferraro Luigi		Si
14. Longo Francesca	Si	
15. Giaquinta Sebastiano	Si	

Presenziano la seduta: il Vice Sindaco Dibenedetto Gaetano l' Assessore Scollo Salvatore, Responsabile dell'Area AA.GG. d.ssa C. Morello, il Responsabile d'Area Tecnica Geom. Amato Paolo, il Revisore dei Conti Dr. Guardiano Giovanni, il Resp. degli Organi Istituzionali Sig.ra C. Amato.

Le funzioni di verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Concetta Morello sotto cura del Segretario Generale Dr. Innocente Carmelo.

IL Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e porta in discussione l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto è stato espresso parere ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 recepito con L.R. 48/91.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica.

Monterosso Almo li, 12.07.2011

F.to Il Funzionario Responsabile  
Dr.Puzzo Giuseppe

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità contabile.

Monterosso Almo li, 12.7.2011

F.to Il Funzionario Responsabile  
Dr .Puzzo Giuseppe

## **IL PRESIDENTE**

Introduce brevemente l'argomento, facendo presente che l'Amministrazione Comunale ha attuato dei provvedimenti in materia fiscale con l'obiettivo di avere una banca dati unificata dei servizi ICI, TARSU e ACQUA indispensabile per predisporre un Bilancio in cui le voci di entrata e di uscita siano certe e illustra analiticamente la proposta.

La Delibera è stata presentata dal Presidente e da alcuni Consiglieri Comunali ed è munita dei pareri di rito. Tale proposta riguarda l'integrazione del Regolamento per la disciplina dell'imposta comunale sugli immobili con l'aggiunta dell'art.17 che testualmente recita: "Le abitazioni di proprietà di uno o di entrambi i coniugi, concesse in uso gratuito ai propri figli legittimi o naturali, i quali dopo aver contratto matrimonio hanno stabilito nelle stesse la propria residenza, sono equiparate alle abitazioni principali."

Il Segretario Generale dott. Carmelo Innocente fa presente che con questa proposta si vuole introdurre un nuovo istituto all'interno di un Regolamento già esistente e che pertanto tale proposta, per altro legittima, dovrà necessariamente entrare in vigore nell'esercizio 2012. E' necessario tuttavia, prosegue il Segretario Generale eseguire per la sua effettiva applicazione un preventivo trend storico dell'entrata "ICI": l'accertamento di un andamento negativo dal 2007 al 2010 non potrà consentire l'applicazione della nuova modifica del Regolamento.

Ultimato l'intervento del Segretario il Presidente invita i Consiglieri ad intervenire in merito.

Poiché nessuno dei Consiglieri desidera intervenire si passa alla fase di voto.

Il Presidente invita quindi i Consiglieri a votare la proposta agli atti del Consiglio così come integrata con l'intervento del Segretario Generale.

Esperita la votazione ai sensi di legge, si ottiene il seguente esito:

Consiglieri Presenti e votanti n.º8

Consiglieri favorevoli: 8

Consiglieri Assenti:7 (Amato Giovanni, Buscema P., Distefano Giuseppe, Ciciulla L. Alfio, Noto G., Rizzotto M., Ferraro L.)

Contrari 0

Astenuti 0



## COMUNE DI MONTEROSSO ALMO PROVINCIA DI RAGUSA

---

### **Il Presidente del Consiglio ed i Consiglieri proponenti**

**Oggetto:** Integrazione al Regolamento per la disciplina della imposta comunale sugli immobili con l'aggiunta dell'art. 17: "Immobili concessi in uso gratuito ai figli- : " Le abitazioni di proprietà di uno o di entrambi i coniugi, concesse in uso gratuito ai propri figli legittimi o naturali, i quali dopo aver contratto matrimonio hanno stabilito nelle stesse la propria residenza , sono equiparate alle abitazioni principali"".

#### **Premesso**

**Che** l'Amministrazione comunale ha attuato dei provvedimenti in materia fiscale con l'obiettivo di avere una banca dati unificata dei servizi Ici, Tarsu, Acqua, per la ricerca , verifica e messa a ruolo di posizioni evase/ o eluse al fine di acquisire il numero esatto dei cittadini contribuenti e la loro posizione attuale in termini contributivi nei confronti dell'Ente per permettere allo stesso di potere effettuare una efficace, trasparente e giusta politica fiscale nell'ambito dei tributi di propria competenza indispensabile per potere predisporre un Bilancio in cui le voci di entrata e di uscita siano certe;

**Che** è intenzione dell'Amministrazione attuare delle politiche fiscali a favore dei giovani , delle giovani coppie , degli anziani e in generale delle categorie che versano in condizioni di disagio sociale ed economico avvalendosi del proprio potere normativo regolamentare, sempre circoscritto e delimitato al rispetto della Costituzione e delle Norme nazionali e regionali in materia;

**Visto** l'art. 53 della Costituzione , commi 1 e 2 : " Tutti sono tenuti a concorrere alle spese pubbliche in ragione della loro capacità contributiva;

Il sistema tributario è informato a criteri di progressività";

**Visto** l'art. 119 della Costituzione , commi 1 e 2 : " I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno autonomia finanziaria di entrata e di spesa;

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome . Stabiliscono e applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario. Dispongono di compartecipazioni al gettito di tributi erariati riferibile al loro territorio."

Visto l'art. 117 della Costituzione : " .....I Comuni .....hanno potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite;

Visto il D.Lgs 267/ 2000, TUEL , art. 3 comma 4, Autonomia dei Comuni : " I Comuni ..... hanno autonomia statutaria , normativa , organizzativa e amministrativa nonché autonomia impositiva e finanziaria nell'ambito dei propri statuti e regolamenti e delle leggi di coordinamento della finanza pubblica" ;

Vista la delibera n. 111 del 06.07.2010 avente ad oggetto : " servizio di bonifica banca dati unificata dei tributi, supporto alla ricerca, evasione/esclusione nell'area tributi, assistenza e formazione" ;

Visto l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 15.12.1997 n. 446- Potestà regolamentare generale delle province e dei Comuni - : " Le Province ed i Comuni possono disciplinare con Regolamento le proprie entrate , anche tributarie....." ;

Visto l'art. 59 comma 1 lettera E del D.Lgs 15.12.1997 n.446 : " Con regolamento adottato a norma dell'art. 52 , i Comuni possono considerare abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta od anche della detrazione per queste previste , quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale , stabilendo il grado di parentela;

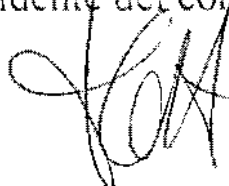
Visto l'art. 1 comma 1 del Decreto-Legge 27.05. 2008 n.93 – " Disposizioni urgenti per salvaguardare il potere di acquisto delle famiglie" : " A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta sugli immobili di cui al D.Lgs 30.12.1992 n.504 , l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo." ;

Il Presidente del consiglio ed i Consiglieri comunali proponenti sottopongono all'approvazione del Consiglio comunale il seguente art.17 come di seguito formulato.

Art.17 del Regolamento per la disciplina della imposta comunale sugli immobili-Immobili concessi in uso gratuito ai figli- : " Le abitazioni di proprietà di uno o di entrambi i coniugi, concesse in uso gratuito ai propri figli legittimi o naturali, i quali dopo aver contratto matrimonio hanno stabilito nelle stesse la propria residenza , sono equiparate alle abitazioni principali".

Monterosso Almo 15.07.201

Il Presidente del consiglio ed i Consiglieri proponenti

 *Roberto L...*

Vista la proposta, allegata, di integrazione al Regolamento per la disciplina dell' Imposta Comunale sugli Immobili con l'aggiunta dell'art. 17 "Immobili concessi in uso gratuito ai figli": "Le abitazioni di proprietà di uno o di entrambi i coniugi, concesse in uso gratuito ai propri figli legittimi o naturali, i quali dopo aver contratto matrimonio hanno stabilito nelle stesse la propria residenza, sono equiparate alle abitazioni principali, si rilasciano i seguenti pareri ed attestazioni:

### **Pareri ed Attestazioni**

Espressi ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. I, L.R. 48/91, come integrato dall'art. 12, L.R. 30/2000

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Monterosso Almo, li 15/07/2011

Il Responsabile dell'Area Economico / Finanziaria  
Dott. Giuseppe Puzzo

In ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta impegno di spesa o diminuzione di Entrata, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Monterosso Almo, li 15/07/2011

Il Responsabile dell'Area Economico / Finanziaria  
Dott. Giuseppe Puzzo

Per l'impegno di spesa si attesta, ai sensi dell'art. 55 Legge 142/90, recepito con L.R. 48/91, art. 1, lett. i, la copertura finanziaria essendo in atto reale ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate accertate ed uscite impegnate.

Monterosso Almo, li 15/07/2011

Il Responsabile dell'Area Economico / Finanziaria  
Dott. Giuseppe Puzzo

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Esaminata* la proposta del Resp. dell'Area Ec-Finanziaria, avente ad oggetto:  
"Integrazioni dell'art. 17 al Regolamento per la Disciplina dell'imposta com.le sugli immobili" – facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il parere espresso dal responsabile dell'Area finanziaria (All. "A");

Udito l'intervento del Segretario Comunale;

Poiché nessuno dei consiglieri desidera intervenire sull'argomento;

*Ritenuto* opportuno provvedere in merito ;

Visto il Decreto Sindacale n°37 del 30/06/2011, con il quale il Dr. Puzzo Giuseppe veniva confermato Responsabile dell'Area Finanziaria;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm.ii.;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Atteso l'esito della esperita votazione:

Consiglieri presenti e votanti: n°8

Consiglieri favorevoli: n°8

Consiglieri assenti N°7( Buscema P. Ferraro L.Dibenedettoi M. Ciucilla Lucio A. NotoG. Rizzotto M. Amato G.)

Consiglieri astenuti: n°0

## DELIBERA

Di approvare la proposta nel testo allegata alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale ,così come integrata dall'intervento del Segretario Comunale;

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

**IL PRESIDENTE**  
F.to Pagano Salvatore

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to Castello Salvatore

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Il \_\_\_\_\_

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal **12.09.2011** al **27.09.2011**

col n \_\_\_\_\_ del registro di pubblicazione

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Scolio Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3/12/1991, n.44

Viene affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno **12.09.2011** per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma),

Con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa / Sez. Centrale di Palermo

è copia conforme all'originale

con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari

Monterosso Almo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.r Innocente Carmelo

### COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **12.07.2011** al **27.09.2011** a norma dell'art.11 della L.R. 3/12/1991, n.44 e che contro la stessa non furono presentati reclami, che la stessa è divenuta esecutiva ;

per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.

avendo comunicato il CO.RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità

Monterosso Almo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

Seg/D.G.